



HBA

MAGAZINE

JULY 2024 | ISSUE 53



The home should be the treasure chest of living

บ้านควรเป็นหีบสมบัติแห่งการใช้ชีวิต

- 7 เทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่ที่คุณควรมีในบ้านแบบสมาร์ทโฮม
- เทคนิคเลือกเคาน์เตอร์ครัวและพื้นผิวที่เหมาะสมกับบ้านและการใช้งาน
- รู้จักต้นไม้ดัดฟัน 5 ระดับ เลือกต้นไม้ช่วยคุณและบ้านปลอดภัยจากฝุ่นได้
- รู้หรือไม่! สีมงคลประจำบ้านในทิศต่างๆ มีสีใดบ้าง
- 20 จุดสำคัญที่ต้องตรวจเช็คก่อนรับมอบบ้าน
- 10 แบบบ้านรับลม สร้างสรรค์บ้านที่ช่วยลดค่าใช้จ่ายในการรักษาความเย็น

สนับสนุนโดย
บจก. แลนด์ โยม (ประเทศไทย)
บริษัท แอดวานซ์ โยม จำกัด
บริษัท คลินิกโฮม (ประเทศไทย) จำกัด



7 เทคโนโลยีและนวัตกรรม ที่ควรมีในบ้านแบบสมาร์ทโฮม

ในยุคที่เทคโนโลยีก้าวหน้าอย่างรวดเร็ว การสร้างบ้านแบบสมาร์ทโฮมกำลังเป็นที่นิยมมากขึ้นเรื่อย ๆ สำหรับผู้ที่กำลังมองหาบริษัทรับสร้างบ้านหรือบริการรับออกแบบบ้าน การเลือกใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่ ๆ เป็นสิ่งที่ไม่ควรมองข้าม เพราะนอกจากจะช่วยเพิ่มความสะดวกสบายแล้ว ยังช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความปลอดภัยให้กับบ้านอีกด้วย มาดูกันว่า 7 เทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่อะไรบ้างที่ควรมีในบ้านแบบสมาร์ทโฮมยุคนี้

1. ระบบควบคุมอัจฉริยะแบบรวมศูนย์

เริ่มต้นด้วยหัวใจสำคัญของบ้านอัจฉริยะ นั่นคือระบบควบคุมแบบรวมศูนย์ที่ช่วยให้สามารถควบคุมอุปกรณ์ต่างๆ ภายในบ้านได้จากที่เดียว ไม่ว่าจะเป็นไฟ แอร์ ม่าน หรือแม้แต่ระบบรักษาความปลอดภัย ที่เจ้าของบ้านสามารถควบคุมได้ผ่านสมาร์ทโฟน แท็บเล็ต หรือระบบสั่งการด้วยเสียง ทำให้การจัดการภายในบ้านเป็นเรื่องง่ายและสะดวกสบายมากขึ้น สำหรับเจ้าของบ้านที่อยากมีระบบนี้ในบ้าน ควรแจ้งความต้องการตั้งแต่ขั้นตอนการออกแบบ เพื่อให้ผู้ออกแบบจัดวางระบบสายไฟและเครือข่ายได้อย่างเหมาะสม

2. ระบบประหยัดพลังงานอัจฉริยะ

บ้านสมัยใหม่ควรมีระบบที่ช่วยประหยัดไฟโดยอัตโนมัติ ซึ่งระบบนี้จะใช้เซ็นเซอร์คอยตรวจจับว่ามีคนอยู่ในห้องหรือไม่ และวัดแสงแดดที่เข้ามาในแต่ละช่วงของวัน เพื่อเปิด-ปิดไฟและปรับแอร์ให้เหมาะสม นอกจากนี้เจ้าของบ้านยังสามารถดูข้อมูลการใช้ไฟในบ้านได้แบบทันที ทำให้รู้ว่าใช้ไฟไปเท่าไร เพื่อช่วยให้ออกแบบประหยัดไฟได้ดีขึ้น

3. ระบบรักษาความปลอดภัยอัจฉริยะ

ความปลอดภัยเป็นสิ่งสำคัญสำหรับทุกบ้าน ระบบรักษาความปลอดภัยอัจฉริยะจะช่วยให้เพิ่มความอุ่นใจให้กับสมาชิกทุกคนในครอบครัว ซึ่งระบบรักษาความปลอดภัยสมัยใหม่ประกอบด้วยอุปกรณ์หลายชนิดที่ทำงานร่วมกัน เพื่อปกป้องบ้านของคุณ

- กล้องวงจรปิดความละเอียดสูง มีความละเอียดระดับ 4K ทำให้เห็นภาพชัดเจนแม้ในเวลากลางคืนสามารถหมุนได้ 360 องศา ควบคุมผ่านแอปในมือถือ มีระบบจดจำใบหน้า แยกแยะได้ว่าเป็นสมาชิกในบ้านหรือคนแปลกหน้า ส่งการแจ้งเตือนทันทีเมื่อพบความเคลื่อนไหวผิดปกติ

- ระบบล็อคประตูอัจฉริยะ ที่ใช้รหัส ลายนิ้วมือ หรือการ์ดในการปลดล็อค สามารถปลดล็อคผ่านแอปในมือถือได้ เช่น เมื่อมีแขกมาเยี่ยมขณะที่คุณไม่อยู่บ้าน สร้างรหัสชั่วคราวให้ผู้มาติดต่อ เช่น แม่บ้าน หรือช่างซ่อมบ้าน รวมถึงยังบันทึกประวัติการเข้า-ออกบ้าน เอาไว้ย้อนดูทีหลังได้

- ระบบแจ้งเตือนความเคลื่อนไหว โดยใช้เซ็นเซอร์ตรวจจับการเคลื่อนไหวทั้งภายในและภายนอกบ้าน แจ้งเตือนผ่านแอปเมื่อมีการเคลื่อนไหวในเวลาที่ไม่ควรมี เช่น กลางดึก แยกแยะได้ระหว่างสัตว์เลี้ยงกับมนุษย์ เพื่อลดการแจ้งเตือนที่ไม่จำเป็น
- ระบบตรวจจับควันและก๊าซ ซึ่งสามารถแจ้งเตือนทันทีเมื่อตรวจพบควันหรือก๊าซรั่ว อีกทั้งเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงอัตโนมัติได้อีกด้วย
- ไฟส่องสว่างอัตโนมัติ ระบบนี้จะช่วยเปิดไฟเมื่อตรวจพบการเคลื่อนไหวรอบบ้าน และยังสามารถตั้งเวลาเปิด-ปิดอัตโนมัติ ซึ่งจะช่วยให้เสมือนมีคนอยู่บ้านตลอด ลดความเสี่ยงในการถูกย่องเบาเข้าบ้าน

ทั้งหมดนี้สามารถควบคุมผ่านแอปเดียวบนสมาร์ตโฟน ทำให้คุณสามารถดูแลบ้านได้ แม้ไม่อยู่ที่บ้าน บริษัทรับสร้างบ้านที่ดีควรมีความเชี่ยวชาญในการติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัยเหล่านี้ให้กลมกลืนไปกับการออกแบบบ้านของคุณ

4. ระบบจัดการน้ำอัจฉริยะ

ระบบจัดการน้ำอัจฉริยะจะช่วยให้ประหยัดน้ำได้มากขึ้น โดยมีเซ็นเซอร์ตรวจจับการรั่วซึม ระบบรดน้ำต้นไม้อัตโนมัติที่ปรับตามสภาพอากาศ และระบบติดตามการใช้รูปแบบเรียลไทม์ ในขั้นตอนการรับออกแบบบ้าน เจ้าของบ้านควรปรึกษาเรื่องการวางระบบท่อและการติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดน้ำต่าง ๆ เพื่อให้การใช้น้ำในบ้านมีประสิทธิภาพสูงสุด

5. ระบบเสียงและบันเทิงอัจฉริยะ

ระบบเสียงและบันเทิงอัจฉริยะเป็นระบบที่เพิ่มความบันเทิงให้กับบ้าน โดยระบบนี้สามารถควบคุมได้จากทุกห้องในบ้าน สามารถสั่งเปิดเพลง ปรับระดับเสียง หรือเปลี่ยนช่องทีวีได้ด้วยเสียงหรือผ่านสมาร์ตโฟน นอกจากนี้ยังมีระบบโฮมเธียเตอร์อัจฉริยะที่ปรับแสงและเสียงให้เหมาะสมกับรายการที่กำลังรับชมอีกด้วย

6. ระบบดูแลสุขภาพอัจฉริยะ

ระบบดูแลสุขภาพอัจฉริยะจะช่วยให้คุณและครอบครัวมีความสุขภาพที่ดีขึ้น ด้วยเซ็นเซอร์ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในบ้าน ระบบฟอกอากาศอัตโนมัติ และอุปกรณ์ตรวจวัดสุขภาพที่เชื่อมต่อกับระบบควบคุมกลางของบ้าน บริษัทรับสร้างบ้านที่ทันสมัยควรมีความรู้เกี่ยวกับการออกแบบบ้านที่เอื้อต่อสุขภาพ เช่น การเลือกใช้วัสดุที่ปลอดสารพิษ และการออกแบบระบบระบายอากาศที่ดี

7. ระบบจัดการพลังงานแสงอาทิตย์

ปิดท้ายด้วยเทคโนโลยีที่กำลังได้รับความนิยมมากขึ้นเรื่อย ๆ ระบบจัดการพลังงานแสงอาทิตย์เป็นนวัตกรรมที่ช่วยให้บ้านประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยแผงโซลาร์เซลล์ที่ติดตั้งบนหลังคาเพื่อรับพลังงานแสงอาทิตย์ อินเวอร์เตอร์ที่แปลงไฟฟ้าให้ใช้ได้ในบ้าน แบตเตอรี่สำรองพลังงานสำหรับใช้ในยามจำเป็น และระบบควบคุมอัจฉริยะที่บริหารจัดการการใช้พลังงานให้มีประสิทธิภาพสูงสุด นอกจากจะช่วยลดค่าไฟฟ้าในระยะยาวแล้ว ยังเพิ่มความเสถียรด้านพลังงานให้กับบ้านด้วย ทั้งนี้ การติดตั้งระบบนี้ควรวางแผนตั้งแต่ขั้นตอนการออกแบบบ้าน โดยปรึกษากับผู้เชี่ยวชาญและบริษัทรับสร้างบ้านเพื่อให้ได้ระบบที่เหมาะสมกับความต้องการของเจ้าของบ้านที่สุด

การนำเทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่ๆ เหล่านี้มาใช้ในบ้านแบบสมาร์ตโฮม ไม่เพียงแต่จะช่วยเพิ่มความสะดวกสบายในการใช้ชีวิต แต่ยังช่วยประหยัดพลังงาน เพิ่มความปลอดภัย และยกระดับคุณภาพชีวิตได้อย่างมาก หากคุณกำลังมองหาบริษัทรับสร้างบ้านหรือบริการรับออกแบบบ้าน ควรเลือกบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญในการบูรณาการเทคโนโลยีเหล่านี้เข้ากับการออกแบบบ้าน เพื่อให้บ้านของคุณไม่เพียงแต่สวยงาม แต่ยังคงฉลาดและมีประสิทธิภาพในการใช้งานอีกด้วย ซึ่งการวางแผนที่ดีตั้งแต่เริ่มต้น จะทำให้ได้บ้านที่ตอบโจทย์การใช้ชีวิตในยุคดิจิทัลอย่างแท้จริง

แลนด์ โฮม สาขาเชียงใหม่
เปิดให้บริการแล้ววันนี้
ปรึกษาสร้างบ้านปลอดฝุ่น PM 2.5 ฟรี
เดินทางง่าย ใกล้โลตัสหางดง โทร 081 358 4242



เทคนิคเลือกเคาน์เตอร์ครัวและพื้นผิว ที่เหมาะสมกับบ้านและการใช้งาน

การเลือกเคาน์เตอร์ครัวและพื้นผิวที่เหมาะสมกับบ้านและการใช้งานเป็นสิ่งสำคัญที่สามารถช่วยให้คุณดูสวยงามและใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ในบทความนี้ โฮมสแควร์ จึงได้นำเสนอเทคนิคและคำแนะนำในการเลือกเคาน์เตอร์ครัวและพื้นผิวที่เหมาะสมสำหรับบ้านของคุณ เพื่อบ้านที่ตอบโจทย์ในทุกการใช้งาน

1. ประเภทของวัสดุพื้นผิว

การเลือกวัสดุสำหรับเคาน์เตอร์ครัวและพื้นผิวควรพิจารณาความทนทาน การดูแลรักษา และความสวยงาม ต่อไปนี้เป็นวัสดุยอดนิยมที่ใช้ในการทำเคาน์เตอร์ครัว โดยมีวัสดุพื้นผิวที่แนะนำ ดังนี้

- หินแกรนิต ทนทานต่อรอยขีดข่วนและความร้อน มีลวดลายที่สวยงาม แต่ต้องการการดูแลรักษาและการซีลเพื่อป้องกันการซึมของคราบ

- หินควอตซ์ ทนทานและไม่ต้องการดูแลรักษาามาก มีหลากหลายลวดลายและสี
ข้อควรระวัง หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมีที่มีความเป็นกรดสูง และควรใช้แผ่นรองสำหรับวางเครื่องครัวร้อน ๆ เพื่อป้องกันความเสียหาย

- หินควอตซ์ หินแกรนิต และไม้ต้องการการดูแลรักษาอย่างมาก มีหลากหลายลวดลายและสี
ข้อควรระวัง หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมีที่มีความเป็นกรดสูง และควรใช้แผ่นรองสำหรับวางเครื่องครัวร้อน ๆ เพื่อป้องกันความเสียหาย

- หินอ่อน สวยงามและมีเอกลักษณ์ แต่ไม่ทนต่อรอยขีดข่วนและคราบซึมได้ง่าย

- ข้อควรระวัง หินอ่อนสามารถเกิดรอยขีดข่วนและคราบซึมได้ง่าย ควรหลีกเลี่ยงการวางของมีคมและสารเคมีที่มีความเป็นกรดสูงบนพื้นผิว และควรซีลหินอ่อนเป็นประจำ

- ไม้ให้ความรู้สึกอบอุ่นและเป็นธรรมชาติ แต่ต้องการการดูแลรักษาและการซีลเพื่อป้องกันความชื้น

- ข้อควรระวัง ไม้สามารถเกิดรอยขีดข่วนและดูดซับน้ำได้ง่าย ควรซีลไม้เป็นประจำและหลีกเลี่ยงการวางของมีคมหรือเปียกบนพื้นผิว

- สแตนเลส ทนทานและง่ายต่อการทำความสะอาด เหมาะสำหรับครัวสไตล์โมเดิร์นและอุตสาหกรรม

- ข้อควรระวัง สแตนเลสสามารถเกิดรอยนิ้วมือและรอยขีดข่วนได้ง่าย ควรทำความสะอาดด้วยผ้าไมโครไฟเบอร์และหลีกเลี่ยงการใช้สารเคมีที่มีความเป็นกรดสูง

2. การเลือกสีและลวดลาย

การเลือกสีและลวดลายของเคาน์เตอร์ครัวควรพิจารณาสีของห้องครัวและสไตล์การตกแต่ง เช่น

- สีขาวหรือสีเทาอ่อน สร้างความรู้สึกสะอาดและทันสมัย
- สีดำ เพิ่มความคอนทราสต์และความหรูหรา
- ลวดลายเรียบ ๆ หรือไม่มีลวดลาย เน้นความเรียบง่ายและความเป็นระเบียบ
- สีธรรมชาติ สีไม้ธรรมชาติหรือสีหินธรรมชาติที่ให้ความรู้สึกอบอุ่นและเป็นธรรมชาติ
- ลวดลายธรรมชาติ ลวดลายหินที่เป็นธรรมชาติและสีไม้ที่เข้ากับสิ่งแวดล้อม

3. คำหึงถึงสไตล์บ้าน เพื่อการตกแต่งที่เข้ากัน

บ้านสไตล์โมเดิร์น

บ้านสไตล์โมเดิร์นมักมีลักษณะการออกแบบที่เรียบง่าย เน้นเส้นสายที่คมชัด และการใช้วัสดุที่ดูทันสมัย การเลือกเคาน์เตอร์ครัวสำหรับบ้านสไตล์โมเดิร์นควรคำนึงถึงการเสริมสร้างความเรียบง่ายและความสวยงามในแบบมินิมอล

วัสดุที่แนะนำ:

- หินควอตซ์ หินควอตซ์มีลวดลายและสีสันหลากหลาย ให้ความรู้สึกหรูหราและทันสมัย และไม่ต้องมีการดูแลรักษา
- สแตนเลส สแตนเลสให้ความรู้สึกที่ทันสมัยและเป็นมืออาชีพ มีความทนทานสูงและทำความสะอาดง่าย
- หินอ่อนสีขาว หินอ่อนสีขาวให้ความรู้สึกหรูหราและสะอาด แต่ต้องการการดูแลรักษาเป็นพิเศษ

บ้านสไตล์รีสอร์ท

บ้านสไตล์รีสอร์ทมักมีลักษณะที่อบอุ่นและเป็นธรรมชาติ เน้นการใช้วัสดุที่มาจากธรรมชาติและการออกแบบที่เข้ากับสิ่งแวดล้อม การเลือกเคาน์เตอร์ครัวสำหรับบ้านสไตล์รีสอร์ทควรเน้นความรู้สึกอบอุ่นและการเชื่อมโยงกับธรรมชาติ

วัสดุที่แนะนำ:

- ไม้ เคาน์เตอร์ไม้ให้ความรู้สึกอบอุ่นและเป็นธรรมชาติ เหมาะสำหรับสไตล์รีสอร์ท แต่ต้องการการดูแลรักษาเพื่อป้องกันความชื้น
- หินแกรนิต หินแกรนิตมีลวดลายธรรมชาติและทนทานต่อการใช้งาน แต่ควรรีลเป็นประจำ
- หินอ่อน หินอ่อนให้ความรู้สึกหรูหราและเป็นธรรมชาติ แต่ต้องระมัดระวังในการใช้งานและดูแลรักษา

4. การคำนึงถึงการใช้งาน

การเลือกเคาน์เตอร์ครัวควรพิจารณาการใช้งานของคุณด้วย เช่น

- การทำอาหารบ่อย เลือกวัสดุที่ทนทานต่อการขีดข่วนและความร้อน เช่น หินแกรนิตหรือสแตนเลส
- การเตรียมอาหาร เคาน์เตอร์ที่ไม่ซับซ้อนง่ายและง่ายต่อการทำความสะอาด เช่น หินควอตซ์
- การใช้งานทั่วไป วัสดุที่มีการดูแลรักษาและไม่ต้องการการซีลบ่อย เช่น หินควอตซ์หรือไม้

5. การประเมินงบประมาณ

วัสดุและการติดตั้งเคาน์เตอร์ครัวมีราคาที่แตกต่างกันไป คุณควรกำหนดงบประมาณที่เหมาะสมและเลือกวัสดุที่มีคุณภาพและคุ้มค่าต่อการลงทุน

6. การปรึกษาผู้เชี่ยวชาญ

การปรึกษาผู้เชี่ยวชาญในการเลือกและติดตั้งเคาน์เตอร์ครัวสามารถช่วยให้คุณได้รับคำแนะนำที่ดีและเลือกวัสดุที่เหมาะสมที่สุดสำหรับบ้านและการทำงานของครัว

ทั้งหมดนี้เป็นเพียงหัวข้อหลัก ๆ ของเทคนิคการเลือกเคาน์เตอร์ครัว เพราะยังต้องขึ้นอยู่กับขนาด พื้นที่ ที่จำกัดของแต่ละบ้านหรือการออกแบบบ้านของสถาปนิก โสมสแควร์ จึงหวังว่าบทความนี้เป็นประโยชน์กับคุณที่กำลังเเนรมิตครัวไม่มากก็น้อย สำหรับบทความหน้าจะเป็นเรื่องใด ผากติดตามได้ทางโสมสแควร์ค่ะ

พบกับ Advance Home ที่ Us C1
18 - 22 กันยายน 2567 อิมแพค ฮอลล์ 6 เมืองทองธานี

งานรับสร้างบ้าน และวัสดุ
ฉลอง 20 ปี

www.advancehome.co.th @advancehome.co.th
Fanpage: advancehome IG: advancehome

02-5138406



รู้จักต้นไม้ดักฝุ่น 5 ระดับ

เลือกต้นไหนช่วยคุณและบ้านและบ้านปลอดภัยจากฝุ่นได้

ปัญหาสภาพสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศกำลังทวีความรุนแรงขึ้นทุกปี โดยเฉพาะปัญหาฝุ่น PM 2.5 ที่กำลังคุกคามบ้านเรือนอย่างน่าวิตก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย การออกแบบและสร้างบ้านในยุคปัจจุบันจึงต้องคำนึงถึงปัจจัยเหล่านี้มากขึ้น บริษัทรับสร้างบ้านชั้นนำหลายแห่งได้นำเสนอนวัตกรรมการออกแบบที่ช่วยลดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ อย่างไรก็ตาม นอกเหนือจากการออกแบบโครงสร้างบ้านแล้ว "ต้นไม้ดักฝุ่น" เป็นหนึ่งทางเลือกที่ได้รับความนิยม เพราะมีประสิทธิภาพในการปกป้องบ้านจากมลพิษทางอากาศ และช่วยเพิ่มความสวยงามและความสดชื่นให้กับที่บ้านด้วย ในบทความนี้ เราจะแนะนำต้นไม้ดักฝุ่น 5 ชนิดที่สามารถนำมาประยุกต์ใช้ในการตกแต่งบ้านได้อย่างลงตัว พร้อมทั้งเทคนิคการจัดวางที่ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการกรองอากาศภายในบ้าน

ต้นไม้ดักฝุ่นระดับที่ 1: ต้นไทรใบสัก

เริ่มกันที่ต้นแรก ต้นไทรใบสัก ต้นไม้อุดมคติยุคโควิด ซึ่งเป็นตัวช่วยที่ดีในการดักจับฝุ่น PM 2.5 ด้วยใบที่มีขนาดใหญ่และผิวใบที่มีความหยาบ ทำให้สามารถดักจับฝุ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ อีกทั้งยังปลูกง่าย โตเร็ว ดูแลไม่ยาก เหมาะสำหรับผู้ที่เริ่มต้นปลูกต้นไม้แต่ไม่มีเวลาจำกัด หากกำลังวางแผนสร้างบ้านใหม่ การปรึกษากับบริษัทรับสร้างบ้านเกี่ยวกับตำแหน่งที่เหมาะสมสำหรับต้นไทรใบสักจะช่วยให้ได้ทั้งความสวยงามและประโยชน์ในการกรองอากาศไปพร้อมกัน



ต้นไม้ดักฝุ่นระดับที่ 2: ต้นชาตัด

ต้นชาตัด เป็นไม้พุ่มขนาดเล็กถึงกลาง มีความสูงประมาณ 1-2 เมตร ใบมีขนาดเล็ก รูปร่างรี สีเขียวเข้มเป็นมันวาว เรียงตัวแน่นสวยงาม ลำต้นและกิ่งก้านสามารถตัดแต่งได้ง่าย ทำให้นิยมนำมาจัดเป็นรูปทรงต่าง ๆ หรือทำเป็นรั้วพุ่มไม้ได้อย่างสวยงาม นอกจากความสวยงามแล้ว ยังเป็นตัวช่วยในการดักฝุ่นที่ ดี ด้วยใบที่มีขนาดเล็กและมีจำนวนมาก ทำให้มีพื้นที่ผิวในการดักจับฝุ่นได้มาก สามารถปลูกลงได้ทั้งภายในและภายนอกบ้าน จึงเป็นต้นไม้ที่ใช้งานได้หลากหลาย บางบ้านนิยมนำมาทำเป็นรั้วรอบบ้าน ได้ทั้งความสวยงาม ปกป้องฝุ่น และยังพรางสายตาจากภายนอกบ้านได้เป็นอย่างดีอีกด้วย

ต้นไม้ดักฝุ่นระดับที่ 3: ต้นเศรษฐีเรือนใน

มาถึงต้นที่สาม ต้นเศรษฐีเรือนใน ไม้ประดับขนาดกลาง สูงประมาณ 30-60 เซนติเมตร ใบมีรูปร่างเป็นรูปหัวใจ สีเขียวเข้ม มีลายต่างสีขาวยหรือครีม มีดอกเล็ก ๆ สีขาวอมเขียว ซึ่งนอกจากจะเป็นต้นไม้มงคลแล้ว ยังช่วยกรองอากาศได้ดี ใบของมันมีคุณสมบัติพิเศษในการดูดซับสารพิษและฝุ่นละอองในอากาศ ที่สำคัญคือปลูกและดูแลง่าย เพราะเป็นต้นไม้ที่ไม่ชอบน้ำมาก และเติบโตได้ดีในที่ที่มีแสงแดดรำไร จึงเหมาะสำหรับผู้ที่ไม่มีเวลาจำกัด สามารถปลูกในบ้านได้

ต้นไม้ดักฝุ่นระดับที่ 4: ต้นเดหลี

ต้นที่สี่คือต้นเดหลี ซึ่งเป็นไม้อืนต้นขนาดกลาง ใบรูปไข่ปลายแหลม สีเขียวเข้มเป็นมัน ออกดอกเป็นช่อสีขาวสวยงามตามปลายกิ่ง มีกลิ่นหอม นอกจากดอกที่สวยงามแล้ว ยังเป็นตัวช่วยฟอกอากาศที่ดี ใบของต้นเดหลีสามารถดูดซับสารพิษและฝุ่นละอองได้ดี และยังปล่อยออกซิเจนในเวลากลางคืนอีกด้วย ทำงานได้ตลอด 24 ชั่วโมง ต้นเดหลีเป็นไม้ที่ปลูกและดูแลง่าย ชอบแสงแดดรำไรถึงแสงแดดเต็มวัน ชอบน้ำปานกลาง เหมาะสำหรับปลูกในสวนหรือริมรั้ว นอกจากจะช่วยดักฝุ่นแล้ว ยังให้ร่มเงาและดอกที่สวยงามมีกลิ่นหอม ช่วยเพิ่มความร่มรื่นให้กับบริเวณบ้านได้เป็นอย่างดี

ต้นไม้ดักฝุ่นระดับที่ 5: ต้นลิ้นมังกร

สุดท้าย มาปิดท้ายด้วยต้นลิ้นมังกร ต้นนี้เป็นที่นิยมในการฟอกอากาศ นอกจากจะดูดซับสารพิษและฝุ่นละอองได้ดีแล้ว ยังช่วยเพิ่มความชื้นในอากาศอีกด้วย เหมาะสำหรับบ้านที่ใช้เครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ต้นลิ้นมังกรเป็นไม้ประดับที่มีลักษณะเด่นด้วยใบแหลมยาวตั้งตรง รูปร่างคล้ายดาบหรือลิ้นงู สีเขียวเข้มหรือมีขอบสีเหลือง เป็นพืชชอบน้ำที่ทนแล้งได้ดี จึงไม่ต้องการน้ำมากนัก โดยทั่วไปการรดน้ำสัปดาห์ละ 1-2 ครั้งก็เพียงพอ ส่วนแสงแดดที่เหมาะสมคือแสงสว่างทั่วไปถึงแสงแดดอ่อน ๆ สามารถเจริญเติบโตได้ดีทั้งในที่ร่มและกลางแจ้ง แต่ไม่ควรโดนแสงแดดจัดโดยตรง ด้วยคุณสมบัติที่ดูแลง่ายและทนทาน ต้นลิ้นมังกรจึงเป็นตัวเลือกที่ดีสำหรับการปลูกภายในบ้านหรือสำนักงานเพื่อช่วยฟอกอากาศและเพิ่มความสวยงาม



นี่คือ 5 ต้นไม้ดักฝุ่นที่น่าสนใจที่ รอยัลเฮ้าส์ บริษัทรับสร้างบ้านในฝันแบบครบวงจรคัดเลือกมาแนะนำ หวังว่าจะเป็นประโยชน์ไม่มากก็น้อย สำหรับผู้ที่วางแผนจะสร้างบ้านสามารถนำแนวคิดต้นไม้ดักฝุ่นไปใช้ในการออกแบบบ้านตั้งแต่เริ่มต้น จะทำให้สามารถถึงศักยภาพของต้นไม้ดักฝุ่นเป็นประโยชน์ให้กับสมาชิกในบ้านได้สูงสุด สุดท้ายนี้ไม่ว่าจะเลือกปลูกต้นไหน หรือจะปลูกทั้งหมดที่แนะนำไป รอยัลเฮ้าส์ บริษัทรับสร้างบ้านในฝันเข้าใจทุกความต้องการของคุณ ขอให้มีความสุขกับบ้านที่มีอากาศบริสุทธิ์และปลอดภัยจากฝุ่น

**จากประสบการณ์
มากกว่า 30 ปี**

“ ที่เรามุ่งมั่น สร้างสรรค์ผลงาน
และได้รับควาไว้วางใจจาก
ลูกค้ามากมาย ด้วยคุณภาพงาน
และบริการที่ดีเยี่ยม ”

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม
094-663-5597 , 02 5181650

BUILD YOUR DREAM

CLINIC HOME THAILAND
www.clinicthomethailand.com

094-663-5597 , 063-795-4965 , 02 5181650

CLINICHOME รับสร้างบ้าน WWW.CLINICHOME.THAILAND.COM @CLINICHOME



รู้หรือไม่! สีมงคลประจำบ้าน ในทิศทางต่างๆ มีสีใดบ้าง

การสร้างบ้านและการออกแบบบ้านเป็นเรื่องสำคัญที่ต้องคำนึงถึงหลายปัจจัย นอกจากความสวยงามและประโยชน์ใช้สอยแล้ว หลายคนยังให้ความสำคัญกับความเชื่อเรื่องฮวงจุ้ยและสีมงคลประจำทิศต่าง ๆ ด้วย ดังนั้น การทำความเข้าใจและนำสีมงคลมาประยุกต์ใช้อย่างชาญฉลาด จึงเปรียบเสมือนการปั้นแต่งโชคชะตาด้วยมือของเราเอง เพื่อสร้างบ้านที่สวยงามน่าอยู่ เป็นเกราะกำบังภัย เป็นแหล่งกำเนิดพลังบวก และเป็นประตูสู่ความสำเร็จที่จะเปิดรับพรอันประเสริฐจากจักรวาลสู่ชีวิตของสมาชิกในบ้านอย่างไม่มีที่สิ้นสุด บทความนี้จะพาไปทำความรู้จักกับสีมงคลประจำบ้านในแต่ละทิศ เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบและตกแต่งบ้านให้เกิดความเป็นสิริมงคลยิ่งขึ้น

สีมงคลประจำทิศเหนือ: สีดำและสีน้ำเงินเข้ม

ทิศเหนือเป็นทิศแห่งความก้าวหน้าและการพัฒนาอาชีพ สีมงคลประจำทิศนี้คือสีดำและสีน้ำเงินเข้ม ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความลึกซึ้งและพลังแห่งธาตุน้ำ การใช้สีดำหรือสีน้ำเงินเข้มในการตกแต่งบ้านทางทิศเหนือจะช่วยเสริมพลังด้านการงานและความก้าวหน้าในอาชีพ

สีมงคลประจำทิศใต้: สีแดงและสีส้ม

ทิศใต้เป็นทิศแห่งชื่อเสียงและการยอมรับ สีมงคลประจำทิศนี้คือสีแดงและสีส้ม ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความอบอุ่นและพลังแห่งธาตุไฟ การใช้สีแดงหรือสีส้มในการตกแต่งบ้านทางทิศใต้จะช่วยเสริมพลังด้านชื่อเสียง การยอมรับ และความสำเร็จ



สิ่งมงคลประจำทิศตะวันออก: สีเขียวและสีน้ำตาล

ทิศตะวันออกเป็นทิศแห่งสุขภาพและครอบครัว สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีเขียวและสีน้ำตาล ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความสดชื่นและพลังแห่งธาตุไม้ การใช้สีเขียวหรือสีน้ำตาลในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันออกจะช่วยเสริมพลังด้านสุขภาพและความสัมพันธ์ในครอบครัว

สิ่งมงคลประจำทิศตะวันตก: สีขาวและสีเทา

ทิศตะวันตกเป็นทิศแห่งความคิดสร้างสรรค์และการมีลูก สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีขาวและสีเทา ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความบริสุทธิ์และพลังแห่งธาตุทอง การใช้สีขาวหรือสีเทาในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันตกจะช่วยเสริมพลังด้านความคิดสร้างสรรค์และการมีบุตร สีเหล่านี้จึงเหมาะสำหรับใช้ในห้องเด็กหรือพื้นที่ที่ต้องการความสงบและสมาธิ



สิ่งมงคลประจำทิศตะวันออกเฉียงเหนือ: สีเหลืองและสีครีม

ทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นทิศแห่งการศึกษาและความรู้ สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีเหลืองและสีครีม ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงปัญญาและพลังแห่งธาตุดิน การใช้สีเหลืองหรือสีครีมในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะช่วยเสริมพลังด้านการเรียนรู้และการพัฒนาตนเอง

สิ่งมงคลประจำทิศตะวันออกเฉียงใต้: สีม่วงและสีชมพู

ทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นทิศแห่งความมั่งคั่งและโชคลาภ สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีม่วงและสีชมพู ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความหรูหราและพลังแห่งธาตุไฟ การใช้สีม่วงหรือสีชมพูในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จะช่วยเสริมพลังด้านการเงินและโชคลาภ

สิ่งมงคลประจำทิศตะวันตกเฉียงเหนือ: สีเงินและสีทอง

ทิศตะวันตกเฉียงเหนือเป็นทิศแห่งการเดินทางและผู้อุปถัมภ์ สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีเงินและสีทอง ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความมั่งคั่งและพลังแห่งธาตุทอง การใช้สีเงินหรือสีทองในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจะช่วยเสริมพลังด้านการเดินทางและการได้รับการสนับสนุน

สิ่งมงคลประจำทิศตะวันตกเฉียงใต้: สีน้ำตาลและสีเหลืองอ่อน

ทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นทิศแห่งความรักและความสัมพันธ์ สิ่งมงคลประจำทิศนี้คือสีน้ำตาลและสีเหลืองอ่อน ซึ่งเป็นสีที่สื่อถึงความอบอุ่นและพลังแห่งธาตุดิน การใช้สีน้ำตาลหรือสีเหลืองอ่อนในการตกแต่งบ้านทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จะช่วยเสริมพลังด้านความรักและความสัมพันธ์

การนำสิ่งมงคลมาใช้ในการออกแบบและตกแต่งบ้านนั้น ไม่จำเป็นต้องใช้สีทั้งหมดในทุกส่วนของบ้าน แต่สามารถเลือกใช้ในบางจุดหรือบางองค์ประกอบได้ เช่น สีของผนัง พื้น เฟอร์นิเจอร์ หรือของตกแต่งต่าง ๆ การเลือกใช้สีควรคำนึงถึงความสวยงาม ความเหมาะสมกับรูปแบบของบ้าน และความชอบส่วนตัวของผู้อยู่อาศัยด้วย สำหรับผู้ที่สนใจที่จะสร้างบ้าน โดยคำนึงถึงสิ่งมงคลประจำทิศต่าง ๆ บริษัท บิวท์ทูบิวตี้ จำกัด บริษัทรับสร้างบ้านมืออาชีพ สามารถให้คำปรึกษาและวางแผนการออกแบบและก่อสร้างที่ผสมผสานความเชื่อเรื่องสิ่งมงคลเข้ากับการออกแบบที่ทันสมัยและตอบโจทย์การใช้งานได้อย่างลงตัว เพื่อให้คุณสามารถสร้างบ้านที่ทั้งสวยงาม ใช้งานได้ดี และเปี่ยมด้วยพลังแห่งความเป็นสิริมงคลได้อย่างลงตัว



20 จุดสำคัญ

ที่ต้องตรวจเช็คก่อนรับมอบบ้าน

การรับมอบบ้านเป็นขั้นตอนที่สำคัญมากในการซื้อบ้านใหม่ การตรวจเช็คบ้านอย่างละเอียดสามารถช่วยให้คุณมั่นใจว่าบ้านของคุณมีคุณภาพพร้อมสำหรับการอยู่อาศัย ที่สำคัญเพื่อเป็นไปให้ไปตามสัญญาจ้างที่ได้ทำไว้กับบริษัทรับสร้างบ้าน

20 จุดสำคัญที่คุณควรตรวจเช็คก่อนรับมอบบ้านมีอะไรบ้าง วันนี้สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน นำมาฝากค่ะ

1. โครงสร้างของบ้าน

ตรวจสอบโครงสร้างของบ้านทั้งหมด ดูว่ามีรอยร้าวหรือไม่ รอยผนังแตก ประตูหน้าต่างต่างปิดไม่สนิท หรือซิลิโคนรอบหน้าต่างหลุดร่อน ก็นับเป็นปัญหาเรื่องโครงสร้าง ซึ่งอาจเป็นสัญญาณของปัญหาในระยะยาวได้

2. ระบบไฟฟ้า

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมด รวมถึงสวิตช์ ปลั๊กไฟ และการเดินสายไฟ ตรวจสอบว่ามีไฟฟ้าทำงานอย่างถูกต้องหรือไม่

3. ระบบประปา

ตรวจสอบการทำงานของระบบประปา เปิดน้ำทุกจุดเพื่อดูว่าน้ำไหลสะดวกและไม่มี การรั่วซึม ปัญหาเชื้อราและรอยแตกร้าบบนผนังส่วนใหญ่มาจากจุดรั่วเล็ก ๆ เหล่านี้

4. ระบบท่อระบายน้ำ

ตรวจสอบท่อระบายน้ำทุกจุดในบ้านว่าระบายน้ำได้ดีและไม่มีกลิ่นอุดตัน รั่วซึม

5. ระบบน้ำร้อน

ตรวจสอบการทำงานของระบบน้ำร้อน ตรวจสอบว่าเครื่องทำน้ำร้อนทำงานได้ดีและน้ำร้อนไหลออกมาได้อย่างสม่ำเสมอ

6. พื้นและผนัง

- งานพื้น สังกะสีและสัมผัสน้ำ พื้นเรียบดีหรือไม่ พื้นได้ระดับดีหรือเปล่า รวมทั้งตรวจสอบการปูกระเบื้องที่อาจปูไม่เต็มจนทำให้พื้นกลวงได้
- งานผนัง ให้เช็กรอยแตกร้าว ไม้ปูด หนูน หรือมีรอยแตกร้า รวมทั้งความเอียงของผนังด้วย

7. เพดาน

ตรวจสอบเพดานในทุกห้องว่ามีรอยร้าว รอยคราบน้ำ หรือการชำรุดเสียหายหรือไม่ รวมถึงควรดูแนวจาก ว่าได้ระดับเสมอกัน และการเว้นระยะที่ควรเท่ากันด้วย

8. หน้าต่างและประตู

ตรวจสอบการทำงานของหน้าต่างและประตูทั้งหมด ดูว่าปิดเปิดได้ง่ายและแน่นหนา และตรวจสอบว่าสามารถล็อกได้อย่างปลอดภัย

9. ระบบระบายอากาศ

ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายอากาศ เช่น พัดลมดูดอากาศและเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบว่าอากาศในบ้านถ่ายเทได้ดี

10. ระบบรักษาความปลอดภัย

ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยทั้งหมด เช่น กล้องวงจรปิดและระบบสัญญาณเตือนภัย

11. ห้องน้ำ

ตรวจสอบการทำงานของสุขภัณฑ์ทั้งหมดในห้องน้ำ ตรวจสอบการทำงานของก๊อกน้ำ ผักบัว และชักโครก เทน้ำ หรือ ฉีดน้ำเพื่อดูการระบายน้ำ ไม่ท่วมขัง

12. ห้องครัว

ตรวจสอบอุปกรณ์ในห้องครัว เช่น เตาอบ เตาแก๊ส และซิงค์ล้างจาน ดูว่าอุปกรณ์ทุกชิ้นทำงานได้ดี รวมถึงสำรวจการระบายอากาศและกลิ่น ที่เกิดขึ้นขณะการใช้งาน

13. ระบบรางน้ำฝน

ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำฝน โดยการฉีดน้ำ หรือเทน้ำเพื่อดูการลาดเอียง ความสามารถในการรองรับความเร็วและแรง ของฝนได้หรือไม่ รวมถึงดูว่ามีกรรวยซึมหรือการอุดตันเพิ่มเติมด้วย

14. หลังคา

ตรวจสอบสภาพหลังคาว่ามีรอยร้าว รอยแตก ร้าว รอยต่อของแผ่นกระเบื้องว่าอยู่ในตำแหน่งถูกต้องตามการใช้งานหรือไม่ แผ่นกระเบื้องได้ตามสเปคที่ต้องตกลงหรือเปล่า

15. ภายนอกบ้าน

ตรวจสอบสภาพภายนอกของบ้าน เช่น ผนังภายนอก ระเบียง และสวน ดูว่ามีความเสียหายหรือการชำรุดเสียหายหรือไม่

16. รั้วและประตูรั้ว

ตรวจสอบสภาพรั้วและประตูรั้วว่ามีความมั่นคงและปลอดภัย รวมถึงหากเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินสามารถเปิดปิดได้ด้วย ไม่ผูกติดกับระบบไฟฟ้าที่อาจขัดข้อง กระทั่งนั้น

17. พื้นที่จอดรถ

ตรวจสอบพื้นที่จอดรถว่ามีขนาดเพียงพอและไม่มีความเสียหายหรือการชำรุดเสียหาย สังเกตการฉีกสีพื้นของพื้นที่เพื่อทดสอบพื้นที่ที่มีมาตรฐานในการรองรับน้ำหนักและการเข้าออกที่มีน้ำหนักมาก ๆ

18. ระบบป้องกันปลวก

ตรวจสอบว่าบ้านมีระบบป้องกันปลวกหรือไม่ และมีการดำเนินการป้องกันปลวกเป็นประจำหรือไม่

19. เอกสารและสัญญา

ตรวจสอบเอกสารและสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการซื้อบ้าน ดูว่าเอกสารสเปควัสดุตรงตามหน้างานถูกต้องและครบถ้วนหรือไม่

20. ความสะอาดและความเรียบร้อย

ตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยของบ้าน ดูว่ามีขยะหรือสิ่งสกปรกหลงเหลือหรือไม่

การหาทีมรับจ้างเข้าตรวจเช็คบ้านแทน

หากคุณไม่มีความชำนาญในการตรวจเช็คบ้านเอง หรือไม่มีเวลา คุณสามารถหาทีมรับจ้างเข้าตรวจเช็คบ้านแทนได้ ทีมผู้เชี่ยวชาญเหล่านี้จะมีความรู้และประสบการณ์ในการตรวจสอบบ้านอย่างละเอียดถี่ถ้วน การใช้บริการที่ผู้เชี่ยวชาญในการตรวจเช็คบ้านจะช่วยให้คุณมั่นใจได้ว่าบ้านของคุณได้รับการตรวจสอบอย่างละเอียดถี่ถ้วน และสามารถแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่คุณจะย้ายเข้าบ้านใหม่ได้

อย่างไรก็ตาม หากเราเลือกบริษัทรับสร้างบ้านที่เชี่ยวชาญ มีประสบการณ์ น่าเชื่อถือ ก็เป็นอีกหนึ่งวิธีที่ช่วยลดปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างและก่อนมอบบ้านได้ รวมถึงเป็นการประกันว่าคุณจะได้รับบริการหลังการขายที่ดีที่สุดตามมาตรฐานที่คุณควรได้รับ ตรงตามสัญญา 20 จุดสำคัญที่คุณควรตรวจเช็คก่อนรับมอบบ้าน ที่สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านได้นำมาฝากกัน น่าจะเป็นแนวทางให้กับหลายคนที่กำลังจะตรวจรับบ้านเร็ว ๆ นี้ได้ดี บทความนี้หน้าจะเรื่องอะไรนั้น โปรดติดตามค่ะ

รวมแบบบ้านสวย

10 แบบบ้านรับลม สร้างสรรค์บ้านที่ช่วยลดค่าใช้จ่ายในการรักษาความเย็น



แบบบ้าน Botanica



แบบบ้าน ABSOLUTE 09



แบบบ้าน Excellency



แบบบ้าน STM-202



แบบบ้าน Gratiso (ครอบครัว)



แบบบ้าน MJ-2



แบบบ้าน HSD - 01 The Grace



แบบบ้าน HM-05



แบบบ้าน CO-12 : Oaklands



แบบบ้าน Linear House



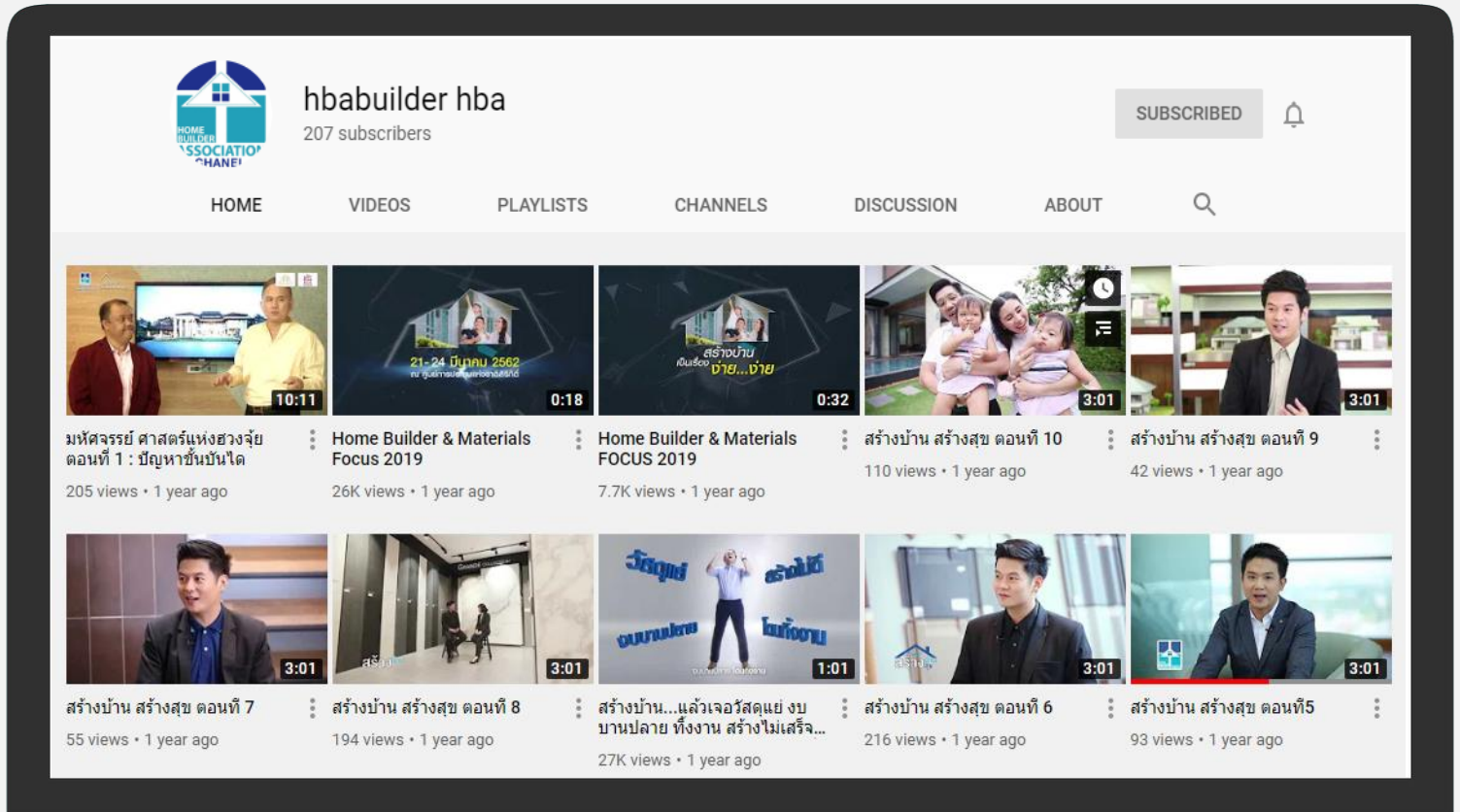
สแกน QR Code

เพื่อดูข้อมูล

แบบบ้านเพิ่มเติม



HBA Channel



Youtube : www.youtube.com/homebuilderclub



สแกน QR code
เพื่อดูคลิปต่างๆ ของ
สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

E-Magazine

เพื่อการสร้างบ้านกับมืออาชีพ

จัดทำโดย



สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

www.hba-th.org

Facebook : www.facebook.com/homebuilderclub

Youtube : www.youtube.com/homebuilderclub

โทร : 0-2570-0153, 0-2940-2744