



HBA

MAGAZINE

NOVEMBER 2024 | ISSUE 57



Home is a place of comfort and familiarity

บ้านคือสถานที่แห่งความคุ้นเคยและความสบาย

- อัปเดต เทคโนโลยีการสร้างบ้านที่ช่วยให้บ้านน่าอยู่ขึ้น
- เทคนิคการออกแบบบ้านให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
- สรุปมาให้แล้ว 8 วิธีการสร้างบ้าน พร้อมสำหรับรองรับผู้สูงอายุ
- เคล็ดลับเสริมมงคลแก่บ้าน
- สัมภาษณ์พิเศษ: มุมมองผู้ประกอบการรับสร้างบ้านกับประโยชน์ที่ส่งต่อถึงผู้บริโภค

สนับสนุนโดย
บริษัท บิวท์ ภูเก็ต จำกัด
บริษัท โฮมสแควร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอส ซี แกรนด์ จำกัด



Update เทคโนโลยีการสร้างบ้าน

ที่ช่วยให้บ้านน่าอยู่ขึ้น

อีกหนึ่งทางเลือกที่หลาย ๆ บริษัทรับสร้างบ้าน หรือ โครงการหมู่บ้าน นำมาช่วยในการสร้างบ้าน นั่นก็การเลือกนำนวัตกรรม เทคโนโลยีต่าง ๆ เข้ามาช่วย เพราะไม่เพียงจะทำให้บ้านน่าอยู่ขึ้นแล้ว ยังควบคุมคุณภาพ คุมเวลา สะดวก ฯลฯ เจ้าของบ้านเองก็ได้ประโยชน์เต็ม ๆ ทั้งงบบไม่บานปลาย และความปลอดภัย

วันนี้สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านจะพามา อัปเดต เทคโนโลยีการสร้างบ้าน ที่ช่วยให้บ้านน่าอยู่ขึ้น จะมีอะไรบ้างนั้น มาดูกันค่ะ

1. ผลิตโครงสร้างบ้าน

กว่าจะเป็นบ้านหนึ่งหลัง มีหลายชิ้นส่วนประกอบกัน แต่แต่ละส่วนก็ต้องการความแข็งแรงปลอดภัยเพื่อผู้อยู่อาศัยไม่ต่างกัน ไม่ว่าจะเป็น โครงสร้างบ้าน หลังคา เพดาน ผนัง ประตู-หน้าต่าง ทั้งนี้นอกจากส่วนที่เรามองเห็นอยู่บนดินที่กล่าวไปแล้วนั้น ยังมีส่วนของโครงสร้างบ้านที่อยู่ใต้ดินเป็น ส่วนที่มองไม่เห็นอย่าง ฐานราก เสาเข็ม พื้นที่ที่ต้องรองรับน้ำหนัก

ดังนั้นโครงสร้างเองก็คือชิ้นส่วนใหญ่ที่จะเป็นจุดเชื่อมต่อองค์ประกอบต่าง ๆ ไว้ ปัจจุบันเพื่อให้โครงสร้างบ้านได้มาตรฐานยิ่งขึ้น รับน้ำหนัก และแข็งแรงได้ตามแปลน จึงมีเทคโนโลยีการสร้างบ้านผลิตโครงสร้างบ้านขึ้น

ผลิตโครงสร้างบ้านด้วยเครื่องจักรขนาดใหญ่ ควบคุม และดูแลด้วยระบบคอมพิวเตอร์ ตรวจสอบคุณภาพทุกขั้นตอนโดยผู้เชี่ยวชาญ ก่อนจะนำมาประกอบบ้านบนที่ดิน ทำให้เราสามารถควบคุมระยะเวลาในการก่อสร้างบ้านได้



2. ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป

ชั้นส่วนอีกชั้นที่ต้องมีความแข็งแรงไม่แพ้โครงสร้างบ้าน แม้จะเป็นนวัตกรรมเข้ามาในธุรกิจรับสร้างบ้านสักระยะแล้ว แต่ก็ยังเป็นที่ยอมรับกันอย่างแพร่หลายเพราะผนังคอนกรีตสำเร็จรูป หรือ Precast Concrete มีส่วนประกอบหลักคือ เนื้อคอนกรีตเสริมด้วยลวดตะแกรง Wire Mesh หรือ Cold Drawn ควบคุมการผลิตด้วยระบบโรงงานที่มีมาตรฐาน ดังนั้นเมื่อต้องการงานที่มีลักษณะชิ้นส่วนที่คล้ายกัน ควบคุมระยะเวลาการผลิตได้ ลดค่าแรงงาน เป็นมาตรฐานเดียวกัน ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป จึงเป็นคำตอบ แต่ที่สำคัญที่ทำให้บ้านน่าอยู่ยิ่งขึ้นเพราะการหล่อผนังคอนกรีตสำเร็จรูปจากโรงงานนั้น ไม่ทิ้งวัสดุเหลือใช้ ลดฝุ่นหน้างาน ไม่กวนใจกวนสุขภาพหลังเข้าอยู่



3. เทคโนโลยี 3D Printing

เทคโนโลยี พิมพ์แบบบ้าน 3 มิติ คือการขึ้นรูปวัสดุชิ้นส่วนต่าง ๆ ของบ้าน ในแต่ละจุด โดยการพิมพ์เพื่อให้เห็นโครงสร้างเป็นรูปเป็นร่าง หรือจะพิมพ์เพื่อให้เห็นแบบบ้านหนึ่งหลังก็สามารถทำได้ ซึ่งการพิมพ์แบบบ้าน 3 มิตินี้ มักจะเป็นบ้านที่มีการออกแบบเฉพาะตัว ล้ำสมัย ไม่เหมือนใคร เมื่อได้แบบบ้านได้คร่าว ๆ ก็จะเห็นถึงมุมรับแสง มุมอับแสง มุมรับลม มุมพักผ่อน ที่มีผลต่อการอยู่อาศัยก็สามารถแก้ไขในแบบได้ก่อน เบื้องต้นเพื่อให้ได้บ้านที่น่าอยู่ยิ่งขึ้น เมื่อการก่อสร้างบ้านเป็นไปตามแผนก็ลดความผิดพลาดที่จะเกิดขึ้นขณะก่อสร้าง เพิ่มความแม่นยำ งบประมาณปลาย กำหนดระยะเวลาส่งมอบบ้านได้ อย่าลืมมองหาบริษัทรับสร้างบ้านที่มีบริการ เทคโนโลยี 3D Printing ช่วยอีกทาง

4. ฉนวนกันความร้อน กันเสียง

นอกจากการสร้างบ้านโดยอาศัยทิศทางลม การวางแปลน รับแสง รับลม เพื่อช่วยระบายความร้อนแล้ว ฉนวนกันความร้อน-เสียง ก็ยังเป็นส่วนที่สำคัญที่ต้องติดตั้งเพื่อป้องกันแสงแดดที่อ้อมมาตกในทุก ๆ เย็นอยู่ดี และดูดซับเสียงเทคโนโลยีฉนวนกันความร้อนมีหลากหลายวัสดุ เช่น

- วัสดุฉนวนใยแก้ว หรือ ไมโครไฟเบอร์ มีทำหน้าที่เก็บกักความร้อนไว้และลดการส่งถ่ายความร้อนจากด้านหนึ่งไปยังอีกด้านหนึ่ง โพรงอากาศเล็ก ๆ ในวัสดุฉนวนใยแก้วจัดเป็นฉนวนกันความร้อนและดูดซับเสียงที่มีประสิทธิภาพมีความอ่อนตัวและคืนตัวดี สามารถทนไฟได้ประมาณ 300 องศาเซลเซียส
- วัสดุฉนวนใยหิน จัดเป็นเส้นใยจากธรรมชาติที่ไม่มีสารประกอบของ แอสเบสตอส (Asbestos) จึงปลอดภัยต่อสุขภาพ สมบัติในการกันความร้อนและดูดซับเสียง ทนไฟได้ดีกว่าใยแก้ว

เมื่อบ้านอุณหภูมิที่ต่ำลง เครื่องปรับอากาศไม่ทำงานหนัก ค่าใช้จ่ายค่าไฟก็ลดลงตามมาด้วย ลดทอนทั้งความร้อน และเสียง ช่วยทำให้บ้านเป็นที่พักผ่อนอย่างแท้จริง

ปัจจุบันบริษัทรับสร้างบ้านใหญ่หลายที่ก็ได้นำเอาเทคโนโลยีการสร้างบ้านมาปรับใช้กับการสร้างบริการเพื่อส่งมอบบ้านที่มีคุณภาพและปลอดภัยแก่ลูกค้า เราในฐานะผู้บริโภคจึงได้เปรียบมีสิทธิ์เลือกได้ว่าบริการบริษัทรับสร้างบ้านไหนคุ้มค่าและตรงตามความต้องการของเรา ทั้งนี้เพื่อให้เราได้บ้านที่น่าอยู่ เป็นที่พักผ่อนของทุกคนในครอบครัวที่สุด บทความครั้งหน้า สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน จะได้นำเรื่องใดมาฝากกันอีก โปรดติดตามค่ะ 🏡

กลุ่มบริษัทรับสร้างบ้าน **คุณภาพ** ทุกระดับราคา

Built To Build GROUP

SERVICE @ your home 02-721-3999

BANGKOK BUILT TO BUILD SIB

เปิดให้บริการ รับสร้างบ้านในเขตกรุงเทพฯ 20 ปี

DESIGN AND QUALITY

MAJESTY

1503 sq.m. 7 8

บ้านรังสิต 511 sq.m. 6 8

บ้านจตุจักร 430 sq.m. 4 5

บ้านบางนา 234 sq.m. 4 3



เทคนิคการออกแบบบ้าน

ให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

การออกแบบบ้านโดยอ้างอิงสิ่งแวดล้อมไม่ใช่แค่เป็นเทรนด์แล้ว แต่คือแนวทางที่ยั่งยืนไม่สร้างมลพิษทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและยังเป็นผลดี ประหยัดค่าใช้จ่าย ส่งเสริมสุขภาพจิต สุขภาพกาย ของสมาชิกทุกคนภายในบ้านได้อีกด้วย การออกแบบบ้านให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มีเทคนิคหรือแนวทางใดบ้าง วันนี้สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านนำมาฝากค่ะ

1. เลือกทิศทางที่เหมาะสม

แน่นอนว่าการเลือกทิศทางเป็นเทคนิคขั้น ๆ ที่ไม่ว่านักออกแบบ สถาปนิก หรือ ชินแส ก็ต่างให้ความสำคัญ เพราะการเป็นอยู่อย่าง เคารพธรรมชาตินั้นคือความยั่งยืนไม่ใช่เพียงแค่ความเคารพเท่านั้น แต่การได้ใช้ประโยชน์จากธรรมชาติสิ่งแวดล้อม อย่างแสงส่องสว่าง ชื่องลม การระบายถ่ายเทอากาศ รวมถึงหากสามารถติดตั้งแผงพลังงานธรรมชาติเก็บไว้ใช้กับเครื่องใช้ไฟฟ้าก็ยังเป็นประโยชน์ ประหยัดพลังงาน ประหยัดเงินในกระเป๋าได้

ทิศทางที่เหมาะสม อาทิ

- ทิศใต้ เป็นทิศที่มีลมเข้าตลอดทั้งปี ควรเปิดทิศหน้าบ้านทางนี้ และทำให้โล่ง ลดอุณหภูมิในบ้านได้ เมื่อไม่ต้องใช้เครื่องปรับอากาศตลอดวัน ก็ลดความร้อนจากคอยล์ร้อนได้

- ทิศตะวันออก เป็นทิศที่เหมาะสมกับการพักผ่อน อย่างห้องนอน ห้องรับแขก เพราะจะได้รับแดดในยามเช้า และไม่รับแดดในช่วงบ่ายแก่ ๆ อีกทั้งยังเป็นทิศที่ลมหนาวพัดผ่าน ในช่วงเดือน ช่วงธันวาคม-กุมภาพันธ์ ก็จะเย็นสบายเป็นพิเศษ

2. หลังคา

เพดานเป็นส่วนที่ได้รับแสงแดดและกักเก็บความร้อนตลอดวัน หากเลือกไม่เหมาะสมก็ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิของบ้านได้ สำหรับแบบบ้านที่ต้องการความโมเดิร์นดีไซน์แปลกตาด้วยการออกแบบหลังคาให้แบนราบอาจจะต้องใช้ตัวช่วยอย่างฉนวนกันความร้อน วัสดุก่อสร้าง แต่หากต้องการออกแบบบ้านให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมนั้น จึงจะต้องมีเทคนิค ดังนี้

- เลือกใช้กระเบื้องหลังคาที่ไม่กักเก็บความร้อน ระบายร้อนได้ดี หรือ สีที่สามารถสะท้อนความร้อนได้
- ออกแบบหลังคาให้มีความชันเป็นมุม 45 องศา เพื่อลดการแผ่รังสีความร้อนสู่บ้าน
- เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การออกแบบหลังคาเพื่อรองรับการติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์ได้ก็เป็นอีกเทคนิคที่จะทำให้บ้านเราไม่สร้างมลพิษเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมได้อีกทาง
- นอกจากนี้ยังมีอีกส่วนต่อเนื่องคือเพดาน ควรเลือกเพดานที่มีช่องระบายรับลมจากห้องด้านล่างหมุนเวียนความร้อนจากพื้นที่ใต้หลังคาได้

3. เลือกสีที่เป็นมิตร

ในปัจจุบันมีหลากหลายผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติลดสารเคมีที่ช่วยลดสิ่งตกค้างเพื่อทั้งเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม สมาชิก และสัตว์เลี้ยง ภายในบ้าน ซึ่งมีเทคนิคที่ควรเลือก ดังต่อไปนี้

- ไม่มีกลิ่นฉุน และจะต้องไม่มีสารเคมีอันตราย เช่น APEO พอร์มัลดีไฮด์ สารโลหะหนัก ไม่มีส่วนผสมของสารปรอทและสารตะกั่ว
- สีทาภายนอกควรเป็นสีอ่อน ดูดซับความร้อนต่ำ ทนต่อสภาวะอากาศที่รุนแรงได้ดี ทนทานต่อรังสี UV สามารถสะท้อนความร้อนได้ โดยเทคนิคคือการตรวจเช็คค่าการสะท้อน ความร้อน SOLAR REFLECTANCE ยิ่งสูงยิ่งดี
- สีทาภายในจะเน้นเรื่องสุขภาพของสิ่งมีชีวิต จึงไม่ควรเป็นสีที่มีสารตกค้าง จะต้องมีการปล่อยสาร VOCs ต่ำ (Volatile Organic Compounds คือสารที่ผสมเข้าไปในสีเพื่อเป็นสารละลายสารที่ผสมเข้าไปในสีเพื่อเป็นสารละลาย) ซึ่งเราสามารถตรวจเช็ควัสดุ และระบุชนิดความเฉพาะของสีเหล่านี้กับบริษัทรับสร้างบ้านที่เราใช้บริการได้

4. เพิ่มพื้นที่สีเขียว

แน่นอนว่าเมื่อเราต้องการอยู่ร่วมกับสิ่งแวดล้อมได้อย่างเป็นมิตร เราควรจัดพื้นที่บ้านของเราให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งด้านใน และด้านนอก อย่าง

- ด้านนอก นอกจากจะหาต้นไม้ที่สามารถให้ร่มเงาเราได้ สิ่งสำคัญเพื่อความสอดคล้องกันก็คือการเลือกตำแหน่งปลูก ควรเลือกพื้นที่สวนในบ้านให้อยู่ทิศตะวันตกหรือทิศตะวันตกเฉียงใต้ เพราะร่มเงาจะช่วยกรองความร้อนจากแสงแดด อีกทั้งการมีร่มไม้ใหญ่ภายในบ้านยังเอื้อเพื่อกับสิ่งมีชีวิตต่าง ๆ อย่าง นก กระรอก หรือบริเวณสวนน้ำตก ความเย็น ใอน้ำ ก็สร้างบรรยากาศสิ่งแวดล้อมที่ดีให้กับบ้านโดยรวมได้
- ด้านใน พื้นที่สีเขียวด้านใน สามารถแต่งด้วยกระถางเล็ก ๆ ปลูกไม้พอกอากาศ หรือต้นไม้เล็ก ๆ ตกแต่งเพื่อพักสายตาบนโต๊ะทำงาน เหล่านี้เราสามารถกำหนดพื้นที่วางได้ตั้งแต่การออกแบบบ้านหรือออกแบบเพื่อรองรับการวางของตกแต่งเหล่านี้ได้หลังเข้าอยู่



เทคนิคการออกแบบบ้านให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมนี้ ปัจจุบันมีนวัตกรรมจากหลายผู้ประกอบการ งานวิจัย ต่าง ๆ ออกมาเพื่อเป็นตัวเลือกให้กับผู้บริโภคจำนวนมาก ซึ่งแน่นอนว่าการเลือกวัสดุนอกจากการกำหนดงานสไตล์บ้านให้แก่สถาปนิกของเราแล้ว ยังต้องอาศัยทีมผู้เชี่ยวชาญ หรือบริษัทรับสร้างบ้านที่มีประสบการณ์ในการเลือกใช้ให้เหมาะสมด้วย นั่นก็เพื่อให้เราได้อำนาจตรงตามคอนเซ็ปต์ ที่เราตั้งไว้นั่นเอง บทความหน้าสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน จะนำเรื่องราวใดมาฝากนั้น โปรดติดตามค่ะ 🏡



สรุปมาให้แล้ว! 8 วิธีการสร้างบ้าน

พร้อมสำหรับรองรับผู้สูงอายุ

จากการคาดการณ์ ของสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) พบว่า ในปี 2583 ประเทศไทย จะมีผู้สูงอายุที่มีอายุ 60 ปีขึ้นไป สูงถึง 20.5 ล้านคนหรือ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 32 ของจำนวนประชากรไทยทั้งหมด

ดังนั้น เพื่อเป็นการรองรับจำนวนผู้สูงอายุในอนาคต การสร้างบ้านที่คำนึงถึงผู้สูงวัยก็เป็นการให้กำลังใจ ให้ผู้สูงอายุรับรู้ได้ถึง การไม่ละเลย และได้รับความสำคัญ สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน จึงได้นำ 8 วิธี การสร้างบ้าน สำหรับรองรับผู้สูงอายุ มาฝาก ดังนี้



1. ทางเดินเข้า-ออก

การใช้งานที่เฉพาะของผู้สูงอายุที่จำเป็นต้องใช้รถเข็น การออกแบบทางเข้า-ออก บ้าน ควรอิงความกว้างของรถเข็น อย่างน้อย 90 เซนติเมตร ทั้งนี้ การออกแบบทางเข้า-ออก หรือทางลาดนั้น ต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ปูพื้นด้วยวัสดุที่มีความหนืดส่วนทางลาดควรมีอัตราความลาดชันไม่น้อยกว่า 1:12 เช่น ถ้าพื้นสูง 1 เมตร ทางลาดต้องยาว 12 เมตร ติดตั้งไฟส่องสว่างให้เพียงพอ และเปิด-ปิด ด้วยระบบอัตโนมัติ

2. ประตู-หน้าต่าง

การใช้งานต่อเนื่องจากการเข้า-ออก บ้านนั้น ส่วนของประตูนั้นหากว่าด้วยการใช้รถเข็นก็ควรออกแบบให้เป็นแบบบานเลื่อน ไม่ควรเป็นแบบผลัก-ดึง และแบบลูกบิด เพื่อหลีกเลี่ยงการออกแรง รวมถึงเพิ่มพื้นที่ในการใช้งานของบ้านได้ ส่วนของหน้าต่าง ควรมีความสูงในระยะพอดีกับเข็นเพื่อให้ผู้สูงอายุได้ผ่อนคลาย ถ่ายเทอากาศสะดวก

3. ทาสีผนัง

สีของผนังนอกจากจะต้องเลือกอย่างปลอดภัย ไม่มีกลิ่นฉุน ไม่มีสารตกค้างแล้ว ส่วนนี้สามารถระบุเน้นย้ำการใช้งานกับบริษัทรับสร้างบ้าน สิ่งสำคัญก็คือจะต้องไม่เงาให้ผิวสัมผัสที่ไม่ลื่นแต่ต้องทำความสะอาดง่าย หากตกแต่งด้วย wall-paper ควรเลือกเป็นลายที่เรียบ ไม่กวนตา มองแล้วเวียนหัว

4. ห้องนั่งเล่น

ส่วนของห้องนั่งเล่น เฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ ต้องติดตั้งอย่างไม่มีกีดขวางทาง ป้องกันการสะดุดล้ม และเพื่ออำนวยความสะดวกเมื่อต้องการใช้พื้นที่ห้องนั่งเล่น ควรติดตั้งราวจับที่ไม่ลื่นแข็งแรง และสามารถรองรับน้ำหนักได้ รวมถึงการติดตั้งสวิตช์ไฟ ปลั๊กไฟ ควรอยู่ระยะที่ไม่ต้องก้มหรือเอื้อมเมื่อนั่งรถเข็น ตั้งแต่ 45-90 เซนติเมตร

5. ห้องครัว

พื้นที่ส่วนครัวอาจจะไม่ใช่ว่าสูงอายุได้ใช้งานบ่อยนัก แต่ก็ยังต้องให้ความสำคัญเช่นกัน เพราะเป็นที่เต็มไปด้วยอุปกรณ์ เครื่องใช้ที่มีคม เสี่ยงอุบัติเหตุ รวมถึงส่วนซักล้างก็อาจจะทำให้ลื่นล้มง่าย ดังนั้น การออกแบบในห้องนี้จึงควรแบ่งส่วนเครื่องใช้ของมีคมอย่างมีดซิด ฆลากเครื่องปรุงต่าง ๆ อ่านง่าย ไม่ปะปนกับเครื่องปรุงต้องห้ามสำหรับผู้สูงอายุ โต๊ะกลางรับประทานอาหารควรเลือกที่มีระยะความสูงจากพื้นประมาณ 60 - 80 เซนติเมตร และความลึกไม่ต่ำกว่า 40 เซนติเมตร

6. ห้องนอน

โดยส่วนใหญ่ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ จะถูกออกแบบให้อยู่ชั้นล่างของบ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากการพลัดตกบันได เป็นห้องที่รวมความพิเศษทุกข้อที่กล่าวมาข้างต้น ตั้งแต่ความกว้างของประตู สีของห้องนอน ระยะความสูงของสวิตช์ไฟ ปลั๊กไฟ ต่าง ๆ แต่ที่จะเพิ่มเติมคือ เตียงนอน จะต้องสามารถขึ้น-ลงรถเข็นได้จากทั้งสามด้านของเตียง มีอุปกรณ์เรียกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินใกล้มือ และไฟทางอัตโนมัติ รวมถึงหากสามารถปูพื้นด้วยวัสดุที่มีความยืดหยุ่น ลดความบาดเจ็บหากเกิดการล้มได้ก็เบาใจไปอีกทาง

7. บันได

ในการออกแบบบ้านนั้น หากความจำเป็นจะต้องมีห้องนอนผู้สูงอายุอยู่ชั้นบน การออกแบบจึงต้องเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้สูงอายุไปด้วย ในกรณีนี้อาจจะเป็นผู้สูงอายุที่สามารถดูแลตัวเองได้ระดับหนึ่งไม่ต้องใช้รถเข็นประจำ สิ่งอำนวยความสะดวก ชั้นแรกคือ ควรออกแบบให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 150 เซนติเมตร โดยแต่ละขั้นมีความสูงไม่เกิน 15 เซนติเมตร และมีความกว้างไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร หรือสามารถวางเท้าได้ ควรติดสติ๊กเกอร์กันลื่นไม่เลือกวัสดุที่ไม่เงา พร้อมทั้งติดตั้งราวจับตลอดทาง

8. ห้องน้ำ

อุบัติเหตุในบ้านมักเกิดขึ้นจากการใช้ห้องน้ำ ดังนั้นการเลือกสุขภัณฑ์ที่เหมาะสมกับผู้สูงอายุควรเป็นแบบนั่งราบ มีความสูงจากพื้นประมาณ 40-50 เซนติเมตร พร้อมราวจับ และควรแบ่งพื้นที่ส่วนเปียก ส่วนแห้งให้ชัดเจน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้

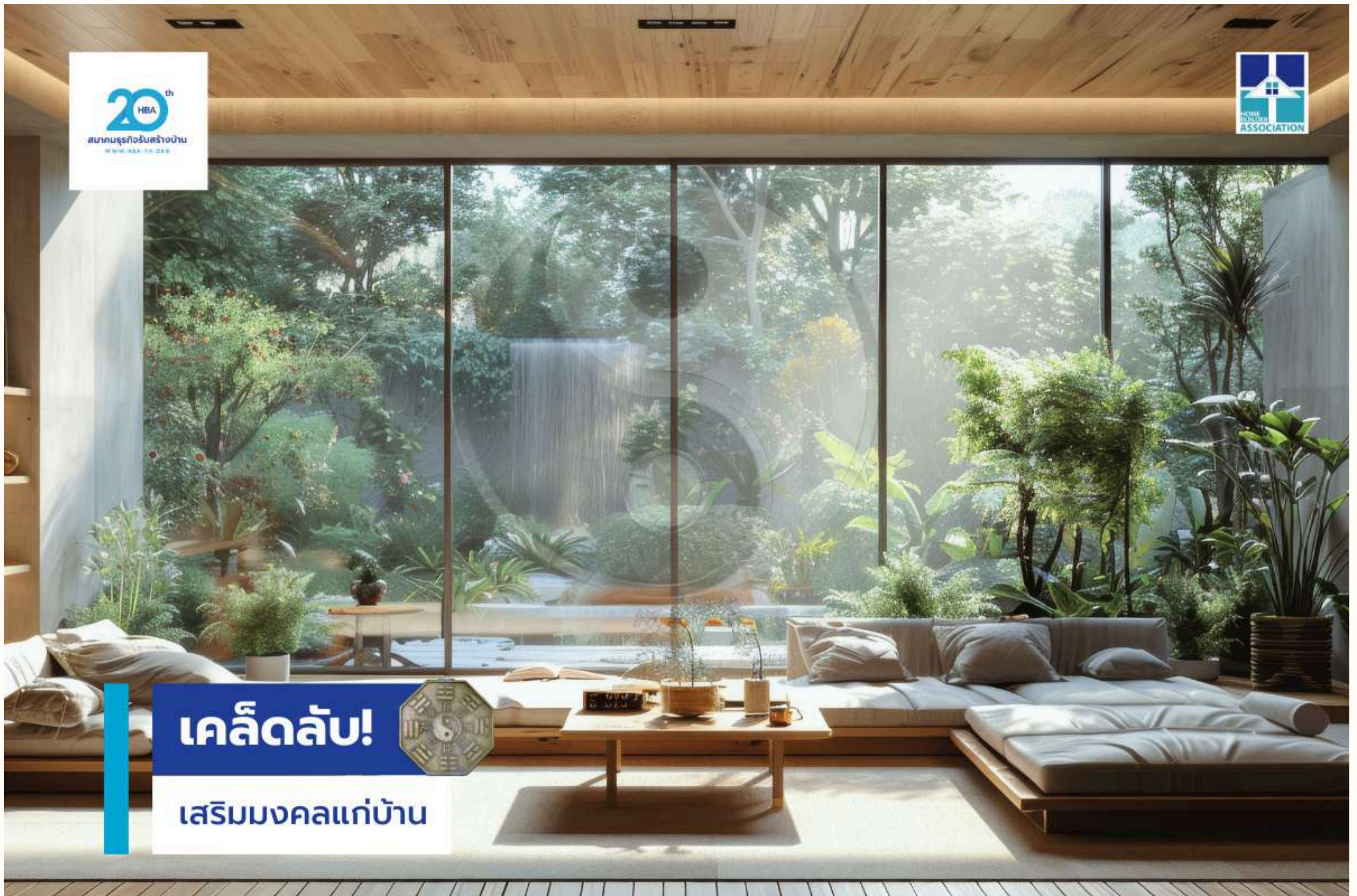
ในวัยผู้สูงอายุเป็นวัยที่ควรได้รับการใส่ใจเป็นอย่างมาก ไม่เพียงแค่การดูแลแค่ด้านจิตใจ ยังต้องหมายถึงด้านการใช้ชีวิตด้วยเช่นกัน การสร้างบ้านพร้อมรองรับผู้สูงอายุ ที่น่าจะเพิ่มจำนวนที่มากขึ้นตามการคาดการณ์นั้น อาจจะมีข้อจำกัดที่ถูกละเลยเพื่อผู้สูงอายุที่ป่วยอีกชั้นหนึ่ง สมคมธุรกิจรับสร้างบ้าน จึงหวังว่า 8 วิธีการนี้จะสามารถเป็นข้อมูลเพื่อปรับใช้ให้เหมาะสมต่อไป 🏠

SC GRAND
THE GRAND 629
พื้นที่ใช้สอย : 629 ตร.ม.
ขนาดที่ดิน : 143 ตร.ว.

6 7 4

SC GRAND รับสร้างบ้าน @thescgrand @thescgrand www.scgrand.co.th 02-066-6663, 065-575-1555

Highly Recommended Best Seller



บ้านคือจุดศูนย์กลางของชีวิต เป็นมากกว่าที่พักอาศัยเพราะบ้านคือพื้นที่แห่งความสุข ความอบอุ่น และความเจริญรุ่งเรืองของครอบครัว การสร้างบ้านในปัจจุบันจึงไม่เพียงแต่คำนึงถึงความสวยงามและประโยชน์ใช้สอยเท่านั้น แต่ยังต้องให้ความสำคัญกับการเสริมความเป็นมงคล ซึ่งเชื่อกันว่าจะส่งผลโดยตรงต่อชีวิตของผู้อยู่อาศัย ทั้งในด้านการงาน การเงิน ความรัก และสุขภาพ ในฐานะสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน สมาคมที่รวบรวม บริษัทรับสร้างบ้าน ที่มีประสบการณ์ยาวนาน จึงขอแนะนำเคล็ดลับการเสริมมงคลให้แก่บ้าน ที่ได้รวบรวมมาจากทั้งความเชื่อโบราณ และหลักการทางสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ ซึ่งจะช่วยให้บ้านหลังงามอยู่สบายและเสริมชีวิตให้เต็มไปด้วยความสุขและความเจริญรุ่งเรือง

1. ทิศทางและการวางผังบ้าน การออกแบบบ้าน ให้ถูกหลักฮวงจุ้ยเป็นสิ่งสำคัญอันดับแรก โดยมีหลักการพื้นฐานในการวางผังบ้านดังนี้

- ประตูทางเข้าหลัก: เลือกทิศที่เหมาะสม เพื่อเปิดรับมงคลดี ๆ เข้าสู่ตัวบ้าน
 - ทิศตะวันออก: เหมาะสำหรับการเริ่มต้นสิ่งใหม่ เสริมพลังและความกระปรี้กระเปร่า
 - ทิศใต้: ส่งเสริมชื่อเสียง การยอมรับ และความก้าวหน้าในหน้าที่การงาน
 - ทิศเหนือ: เสริมการงาน การเรียน และความก้าวหน้าในอาชีพ หลีกเลี่ยงการวางประตูหันตรงกับทางแยก หรือจุดตัดถนน

- ห้องนอนใหญ่ ควรอยู่ทางทิศตะวันออกหรือทิศใต้ของบ้าน เพื่อรับพลังงานที่สดชื่นจากดวงอาทิตย์ยามเช้า หัวเตียงควรพิงกับผนังที่มั่นคง ไม่มีหน้าต่างหรือประตู ตำแหน่งของห้องนอนไม่ควรอยู่เหนือห้องครัวหรือห้องน้ำ ประตูห้องนอนไม่ควรตรงกับประตูห้องน้ำ
- ห้องครัว: ควรเลือกจัดวางที่ทิศตะวันออก หรือทิศใต้ เพราะเป็นทิศที่มีพลังงานที่กระฉับกระเฉง ทิศที่ไม่ควรเป็นห้องครัวคือทิศเหนือของบ้าน เพราะอาจทำให้สุขภาพไม่แข็งแรง ที่สำคัญห้องครัวควรมีหน้าต่างหรือช่องระบายอากาศที่ดี
- ห้องนั่งเล่น ควรอยู่ในทิศตะวันออกหรือทิศใต้ เพื่อรับแสงธรรมชาติที่ดี จัดให้เป็นพื้นที่เปิดโล่ง มีการไหลเวียนของอากาศที่ดี และหลีกเลี่ยงการวางเฟอร์นิเจอร์กีดขวางทางเดิน

- ห้องทำงาน ทิศเหนือหรือทิศตะวันออก เหมาะสำหรับการทำงานและการเรียน จัดห้องให้มีแสงสว่างเพียงพอ แต่ไม่จ้าเกินไป โถะทำงาน ควรวางในตำแหน่งที่มองเห็นประตูห้อง
- ห้องน้ำ ไม่ควรอยู่กลางบ้าน หรือตรงกับประตูทางเข้าหลัก เลือกตำแหน่งที่มีการระบายอากาศที่ดี ควรหลีกเลี่ยงการวางห้องน้ำในทิศตะวันออกเฉียงเหนือของบ้าน

2. การจัดวางเฟอร์นิเจอร์เสริมมงคล เมื่อ รับสร้างบ้าน เสร็จแล้ว การจัดวางเฟอร์นิเจอร์ก็มีความสำคัญไม่แพ้กัน โดยหลักการวางเฟอร์นิเจอร์เสริมมงคลมีดังนี้

- โซฟารับแขก ควรจัดวางให้ผู้นั่งหันหน้าไปทางทิศตะวันออกหรือทิศใต้ เนื่องจากทิศตะวันออกเป็นทิศแห่งความเจริญรุ่งเรือง เป็นทิศที่ดวงอาทิตย์ขึ้น สื่อถึงการเริ่มต้นที่ดี ส่วนทิศใต้เป็นทิศแห่งชื่อเสียงและความสำเร็จ นอกจากนี้ ควรหลีกเลี่ยงการวางโซฟาให้หันหลังชนกับประตูหรือหน้าต่าง เพราะจะทำให้ผู้นั่งรู้สึกไม่ปลอดภัยและไม่มั่นคง
- เตียงนอน ไม่ควรวางให้เท้าชี้ไปทางประตู
- โถะทำงาน ควรวางในตำแหน่งที่มองเห็นประตูห้อง

3. สีเสริมมงคล การเลือกใช้สีในการตกแต่งบ้านมีผลต่อพลังงานภายในบ้าน แต่ละสีก็ให้ความรู้สึกและเสริมพลังแตกต่างกัน

- สีแดง: เสริมโชคลาภ ความมั่งคั่ง
- สีเขียว: เสริมสุขภาพ ความสมดุล
- สีเหลือง: เสริมปัญญา การเรียนรู้
- สีขาว: เสริมความบริสุทธิ์ ความสะอาด

ดังนั้นควรเลือกให้เหมาะกับแต่ละห้อง แต่ละส่วนของบ้าน

4. องค์ประกอบเสริมมงคล การตกแต่งด้วยองค์ประกอบต่าง ๆ สามารถเพิ่มความเข้มมงคลให้แก่บ้าน ดังนี้

- น้ำพุ: เสริมความมั่งคั่ง ความราบรื่น
- ต้นไม้: เพิ่มพลังชีวิต ความสดชื่น
- กระจก: ช่วยกระจายพลังงานดี
- ระฆัง: ช่วยขจัดพลังงานไม่ดี

5. การดูแลรักษาพลังมงคลเพื่อรักษาความเป็นมงคลของบ้าน การดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอเป็นสิ่งสำคัญ ควรปฏิบัติดังนี้

- การทำความสะอาดบ้านสม่ำเสมอ ทำความสะอาดพื้นบ้านทุกวัน โดยเฉพาะบริเวณประตูทางเข้า เพื่อไม่ให้เป็นที่สะสมของพลังงานที่ไม่ดี เช็ดกระจกและหน้าต่างสัปดาห์ละครั้ง เพื่อให้แสงส่องผ่านได้ สะอาดสดใส ทำความสะอาดเพดานและมุมบ้านเดือนละครั้ง เพื่อไม่ให้มีใยแมงมุมหรือฝุ่นสะสม กำจัดสิ่งของที่ชำรุดหรือไม่ได้ใช้งาน เพื่อไม่ให้เป็นที่สะสมของพลังงานเก่า
- การเปิดหน้าต่างให้อากาศถ่ายเท โดยเปิดหน้าต่างและประตูทุกเข้าอย่างน้อย 15-30 นาที เพื่อระบายอากาศเก่าและรับพลังงานใหม่ หลีกเลี่ยงการปิดบ้านทิ้งเป็นเวลานาน ติดตั้งพัดลมระบายอากาศในห้องที่อับชื้น
- การจัดวางของให้เป็นระเบียบ จัดเก็บสิ่งของให้เป็นหมวดหมู่ โดยแยกตามการใช้งาน ไม่วางสิ่งของกีดขวางทางเดินหรือประตู เก็บของใช้เข้าที่ทุกครั้งหลังใช้งาน หลีกเลี่ยงการสะสมของที่ไม่จำเป็น จัดให้มีพื้นที่ว่างพอสมควรในแต่ละห้อง เพื่อให้พลังงานไหลเวียนได้ดี
- การดูแลต้นไม้และน้ำพุ เมื่อเลือกต้นไม้และน้ำพุมาตกแต่งบ้านเสริมมงคลแล้ว ก็ต้องหมั่นรดน้ำต้นไม้ตามความเหมาะสมของแต่ละชนิด และดูแลให้สวยงามน่ามอง เพื่อให้บ้านเกิดพลังงานดี ๆ

การสร้างบ้านให้เป็นมงคลนั้นเริ่มต้นจากการเลือก บริษัทรับสร้างบ้าน ที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ในการ รับออกแบบบ้าน ที่ผสมผสานหลักฮวงจุ้ยได้อย่างลงตัว โดยควรพิจารณาจากทีมงานที่มีทั้งสถาปนิก วิศวกร และที่ปรึกษาด้านฮวงจุ้ยที่พร้อมให้คำแนะนำตั้งแต่การเลือกทำเลที่ตั้ง การวางผัง ไปจนถึงการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และองค์ประกอบตกแต่ง

นอกจากนี้ควรเป็นบริษัทที่มีผลงานให้ตรวจสอบได้ มีโครงการตัวอย่างให้เยี่ยมชม และได้รับการยอมรับจากลูกค้าที่ผ่านมา เพราะบ้านที่สร้างด้วยความใส่ใจในทุกรายละเอียดตามหลักความเป็นมงคลจะเป็นรากฐานที่มั่นคงของชีวิตครอบครัว ช่วยส่งเสริมความสำเร็จในทุกด้าน ทั้งสุขภาพ การงาน ความรัก และความมั่งคั่ง การเลือก บริษัทรับสร้างบ้าน ที่มีความเชี่ยวชาญและเข้าใจหลักการเหล่านี้อย่างแท้จริง จึงเป็นจุดเริ่มต้นที่สำคัญในการสร้างบ้านที่จะนำพาความสุขและความเจริญรุ่งเรืองมาสู่ครอบครัวของคุณอย่างยั่งยืน 🏡





สัมภาษณ์พิเศษ

มุมมองผู้ประกอบการรับสร้างบ้านกับประโยชน์ที่ส่งต่อถึงผู้บริโภค

การสร้างบ้านสักหลังไม่ใช่เพียงการสร้างที่อยู่อาศัย แต่คือการสร้างพื้นที่แห่งความสุขที่จะอยู่กับครอบครัวไปตลอดกาล สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านในฐานะองค์กรที่รวบรวมผู้ประกอบการธุรกิจรับสร้างบ้าน ได้รับเกียรติสัมภาษณ์ คุณสันติ จกรรวิศิลป์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท มินบุรีรับสร้างบ้าน จำกัด หนึ่งในสมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน เพื่อถ่ายทอดมุมมองที่น่าสนใจทั้งในด้านการพัฒนาธุรกิจและการส่งมอบคุณค่าสู่ผู้บริโภค

ส่วนที่ 1 : มุมมองผู้ประกอบการ

เส้นทางความสำเร็จของผู้ประกอบการรับสร้างบ้านมืออาชีพกับการเติบโตผ่านการเป็นส่วนหนึ่งของสมาคมฯ ธุรกิจรับสร้างบ้านที่ไม่เพียงสร้างความแข็งแกร่งให้ธุรกิจ แต่ยังยกระดับมาตรฐานการบริการสู่ความเป็นเลิศ เราเริ่มต้นบทสนทนาด้วยการสอบถามถึงจุดเริ่มต้นและแรงบันดาลใจที่ทำให้ตัดสินใจก้าวเข้าสู่การเป็นส่วนหนึ่งของสมาคมฯ

1. อะไรเป็นแรงจูงใจที่ทำให้ตัดสินใจเข้าร่วมเป็นสมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน?

ตอบ ได้ทราบและเชื่อว่าสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านเป็นแหล่งชุมนุมของผู้ประกอบการรับสร้างบ้านคุณภาพ พันธมิตรทางธุรกิจ สถาบัน

การเงิน ผู้ที่เกี่ยวข้องในวิชาชีพที่หลากหลาย มากด้วยประสบการณ์เป็นผู้บริหาร เป็นองค์กรที่ประสบผลสำเร็จในธุรกิจระดับ “Master” คนต้นแบบ มีโอกาสศึกษาเรียนรู้ หาประสบการณ์ในธุรกิจ วิธีคิดแนวปฏิบัติของเพื่อนสมาชิกไปปรับประยุกต์ใช้ในธุรกิจต่อไป



2. บริษัทของท่านเป็นสมาชิกสมาคมฯ มาเป็นระยะเวลาานานเท่าไร?

ตอบ เป็น Fc สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านตั้งแต่เริ่มจัดตั้งสมาคมฯ เป็นสมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านเมื่อปี พ.ศ. 2555 ถึงปัจจุบันรวม 12 ปี เป็นคณะกรรมการบริหารสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านในชุดปัจจุบัน (วาระปี 2566 - 2568)

3. ประโยชน์ที่เด่นชัดที่สุดที่บริษัทได้รับจากการเป็นสมาชิกสมาคมฯ คืออะไร?

ตอบ ความสัมพันธ์กับกลุ่มสมาชิกผู้ประกอบการธุรกิจรับสร้างบ้านและผู้เกี่ยวข้อง ได้เรียนรู้ แบ่งปัน วิถีแนวทางการในการพัฒนาธุรกิจรับสร้างบ้าน ได้ทราบการขับเคลื่อนธุรกิจใหญ่ สามารถกำหนดนโยบาย วางแผนทางธุรกิจ สร้างกลยุทธ์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4. มาตรฐานหรือการรับรองจากสมาคมฯ ส่งผลต่อความเชื่อมั่นของลูกค้าอย่างไรบ้าง?

ตอบ สร้างความเข้าใจ การรับรู้ ความเชื่อมั่น เชื่อถือด้านคุณภาพมาตรฐาน ความรับผิดชอบในการให้บริการในธุรกิจรับสร้างบ้านแบบมืออาชีพ Professional

5. ท่านนำประโยชน์จากการเป็นสมาชิกสมาคมฯ มาพัฒนาบริการเพื่อลูกค้าอย่างไร?

ตอบ กำหนดทิศทางการนโยบาย บริหารสู่แนวคิดด้านวิสัยทัศน์และพันธกิจได้อย่างชัดเจน สร้างความเชื่อมั่นให้ลูกค้าและผู้บริโภคถึงมาตรฐานคุณภาพ ในการบริการรับสร้างบ้านด้วยความรับผิดชอบต่ออย่างมืออาชีพ



ส่วนที่2 มุมมองต่อผู้บริโภค

เราได้รับฟังมุมมองของผู้บริหารในฐานะผู้ให้บริการแล้ว ถัดไปจะเป็นการแบ่งปันประสบการณ์จากการทำงานใกล้ชิดกับผู้บริโภค เพื่อให้แนวทางการเลือกบริษัทรับสร้างบ้านอย่างมั่นใจ ผ่านมุมมองผู้เชี่ยวชาญ พร้อมคำแนะนำที่ช่วยให้คุณได้บ้านในฝันที่มากพร้อมคุณภาพและความไว้วางใจ

1. จากประสบการณ์ปัจจัยสำคัญที่ผู้บริโภคใช้ในการเลือกบริษัทรับสร้างบ้านมีอะไรบ้าง?

ตอบ มุมมองการตลาดในการวิเคราะห์ปัจจัยที่สำคัญในคัดเลือกบริษัทรับสร้างบ้านอ้างอิงจาก Marketing mix 7Ps

1.1 Product : สินค้าและบริการต้องมีอัตลักษณ์โดดเด่นดูดี ตอบรับความต้องการในด้านงานออกแบบบ้าน และการควบคุมคุณภาพงานก่อสร้างที่เป็นเลิศ

1.2 Price : กลยุทธ์ในการตั้งราคาที่ถูกค่าผู้บริโภคพึงพอใจอย่างมีคุณค่าและคุ้มค่า

1.3 Place : ช่องทางการจัดจำหน่าย มีหน้าร้าน สะดวกในการติดต่อ นำเสนอสินค้า จัด Event แสดงสินค้า เพิ่มช่องทางการจัดจำหน่าย ทั้ง Offline และ Online เช่น Page, LINE Official, Website เพื่อความสะดวกรวดเร็วในการนำเสนอสินค้าสู่ผู้บริโภค

1.4 Promotion : การสื่อสาร ประชาสัมพันธ์ การส่งเสริมทางการตลาด โดยมีเป้าหมายเพื่อสร้างแรงจูงใจให้ผู้บริโภคสนใจในสินค้าและบริการ เช่น การลด แลก แจก แถม ได้ทั้ง Online และ Offline

1.5 People : บุคลากร ทีมงาน สถาปนิก วิศวกร ลูกค้าสัมพันธ์ ผู้ที่เกี่ยวข้อง ต้องมีทักษะความรู้ ความเข้าใจ ในสินค้าและบริการ เพื่อที่จะสร้างความประทับใจให้กับผู้บริโภคในเรื่องการบริการรับสร้างบ้านอย่างมีประสิทธิภาพ

1.6 Process : กระบวนการ ขั้นตอนในการให้บริการ แผนงาน การประสานงาน กำกับ ติดตาม ดูแล สู่การปรับปรุงพัฒนาอย่างต่อเนื่อง การบริการในธุรกิจรับสร้างบ้าน

1.7 Physical Evidence : สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ เรื่องการรับรู้การได้เห็น ได้ยิน ได้สัมผัสในชื่อเสียง ความรับผิดชอบในการดำเนินธุรกิจ คุณภาพในการทำงานที่มีมาตรฐานเป็นที่พึงพอใจของผู้บริโภค

2. การเป็นสมาชิกสมาคมฯ ช่วยสร้างความแตกต่างในการแข่งขันอย่างไร?

ตอบ การเป็นสมาชิกมีความแตกต่างอย่างมีนัยยะสำคัญ ทั้งในการจัดการส่วนสำคัญในองค์กรและการจัดการงานก่อสร้าง มีกระบวนการสรรหา พัฒนา รักษา บุคลากร อย่างเป็นระบบ สมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านมีมาตรฐาน คุณภาพ ความรับผิดชอบ ในการให้บริการรับสร้างบ้านแบบมืออาชีพ

3. ข้อเสนอแนะสำหรับผู้บริโภคในการเลือกบริษัทรับสร้างบ้านที่เป็นสมาชิกของสมาคมฯ

ตอบ การวิเคราะห์คัดเลือก บริษัทรับสร้างบ้านที่เป็นสมาชิกสมาคมฯ ที่มีความหลากหลาย มีข้อดี มีจุดแข็ง จุดเด่น ให้ผู้บริโภคสามารถคัดเลือกได้ตาม Concept

3.1 บริษัทรับสร้างบ้านต้องมีทัศนคติเชิงบวก มีนโยบายทางธุรกิจ วิสัยทัศน์ที่ชัดเจน จัดวางรูปแบบขององค์กรที่ครบพร้อมสมบูรณ์

3.2 บริการโดยสถาปนิก วิศวกร ช่างเทคนิค ผู้ชำนาญ แนะนำให้รายละเอียดได้ในทุกขั้นตอน

3.3 มีผลงานการก่อสร้างบ้านให้ได้เข้าเยี่ยมชม เพื่อประกอบการประเมินเลือกบริษัทรับสร้างบ้านคุณภาพ

3.4 สอบถาม วิเคราะห์กับกลุ่มผู้บริโภค ลูกค้าที่เคยใช้บริการถึงความพึงพอใจ เลือกบริษัทรับสร้างบ้านที่เป็นสมาชิกของสมาคมฯ ธุรกิจรับสร้างบ้าน เชื่อได้ว่าจะได้การบริการสร้างบ้านที่มีคุณภาพ คุ่มค่าคุ้มราคาแน่นอน

4. มีกรณีศึกษาความสำเร็จที่แสดงให้เห็นประโยชน์ของการเลือกบริษัทที่เป็นสมาชิกสมาคมฯ หรือไม่?

ตอบ โดยภาพรวมสมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน เป็นบริษัทมากประสบการณ์ มีศักยภาพในการให้บริการครบทุกด้าน มีคุณภาพมาตรฐาน ให้บริการสร้างบ้านแห่งความรัก บ้านแห่งความสุข ให้กับผู้บริโภคได้ด้วยความพึงพอใจ



5. อยากฝากข้อความอะไรถึงผู้บริโภคที่กำลังมองหาบริษัทรับสร้างบ้าน

ตอบ บ้านสุขสมบูรณ์สร้างจากรักและความอบอุ่น วิเคราะห์ความต้องการของผู้อยู่อาศัย เรื่อง Function ความต้องการใช้พื้นที่ใช้สอย ความชื่นชอบในรูปแบบบ้าน สอดคล้องกับงบประมาณในการทำโครงการก่อสร้างบ้าน อีกทั้งต้องวิเคราะห์สถานที่ก่อสร้างเพื่อความสมบูรณ์สูงสุด รวมถึง Lifestyle ของผู้บริโภคในทุกมิติ ผู้ประกอบการต้องบริการด้วยความเข้าใจ ตั้งใจ ใส่ใจ และจริงใจ สร้างบ้านกับบริษัทในกลุ่มสมาชิกสมาคมฯ ธุรกิจรับสร้างบ้าน เพื่อบ้านที่สุขสมบูรณ์โดยแท้

บทสัมภาษณ์นี้สะท้อนให้เห็นถึงความมุ่งมั่นของสมาชิกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านในการยกระดับมาตรฐานการบริการ ผ่านการพัฒนาศักยภาพและแลกเปลี่ยนองค์ความรู้ระหว่างสมาชิก ซึ่งประโยชน์เหล่านี้ได้ถูกส่งต่อสู่ผู้บริโภคในรูปแบบของการบริการที่ครบวงจร การออกแบบที่ตอบโจทย์การใช้งาน มาตรฐานการก่อสร้างที่ได้รับการรับรอง และความคุ้มค่าที่ผู้บริโภคจะได้รับตลอดระยะเวลาการใช้บริการ สะท้อนถึงความตั้งใจของสมาชิกสมาคมฯ ในการส่งมอบไม่เพียงแค่บ้าน แต่เป็นคุณภาพชีวิตที่ดีสู่ทุกคนครับ 🏡



รวมแบบบ้านสวย

คัดพิเศษสำหรับคนฝันอยากมีบ้าน



แบบบ้าน Evergreen



แบบบ้าน INSPIRE 10



แบบบ้าน Serene 554



แบบบ้าน Harmony



แบบบ้าน M-046



แบบบ้าน B-04



แบบบ้าน HSD – 29 Pandora



แบบบ้าน HM-06



แบบบ้าน BL-11



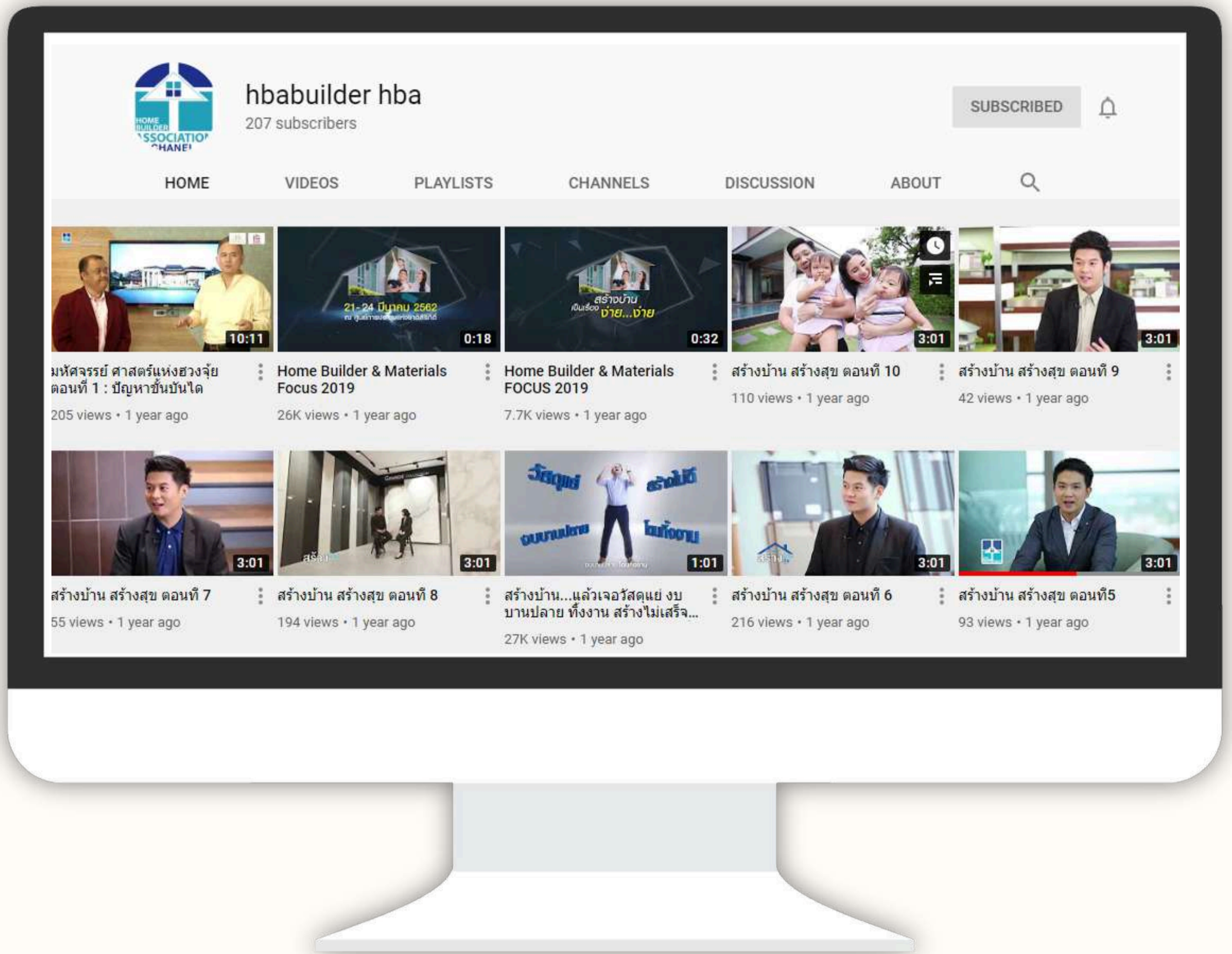
แบบบ้าน E-204



สแกน QR Code
เพื่อดูข้อมูล
แบบบ้านเพิ่มเติม



HBA Channel



Youtube : www.youtube.com/homebuilderclub



สแกน QR code
เพื่อดูคลิปต่างๆ ของ
สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

E-Magazine

เพื่อการสร้างบ้านกับมืออาชีพ

จัดทำโดย



สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

www.hba-th.org

Facebook : www.facebook.com/homebuilderclub

Youtube : www.youtube.com/homebuilderclub

โทร : 0-2570-0153, 0-2940-2744