

ธุรกิจสร้างบ้านโล่งยังไม่โดนปรับ

นายพิชิต อรุณพิศลภ นายกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านเปิดเผยว่า กรณีที่รัฐบาลจะมีคำสั่งตามมาตรา 44 เพื่อชะลอหรือเลื่อนการบังคับใช้บางมาตรา ที่มีบทลงโทษรุนแรงตามพระราชกำหนด (พ.ร.ก.) การบริหารจัดการการทำงาน ของคนต่างด้าว พ.ศ.2560 ถือว่าเป็นเรื่องที่ดีและสะท้อนได้ว่าภาครัฐเข้าใจ ความเดือดร้อนของทุกฝ่าย “เห็นด้วยที่รัฐบาลให้ความสำคัญในการบังคับใช้ กฎหมายแรงงานต่างด้าวอย่างจริงจัง หรือมองในประเด็นเรื่องความมั่นคง ของประเทศแต่ก่อนที่รัฐบาลจะปรับระดับความรุนแรงในการบังคับใช้กฎหมาย อยากให้รัฐได้พิจารณาปัญหาในการทำบันทึกความเข้าใจที่ผ่านมา รวมถึงผล กระทบให้รอบด้านก่อน เพื่อให้ได้ข้อมูลข้อเท็จจริง ซึ่งภาคเอกชนก็มีความ พยายามที่จะทำให้ถูกกฎหมายอยู่แล้ว”

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการรับจ้างก่อสร้างได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจาก

ส่วนใหญ่เป็นธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ซึ่งมีรับสัญญาจ้างต่อ (ซัพคอนแทร็ค) และต้องพึ่งแรงงานต่างด้าว กลุ่มนี้มีศักยภาพจำกัดทั้งเวลา และเงินทุน อีกทั้งแรงงานในกลุ่มก่อสร้างมีการเคลื่อนย้ายถ่ายเทตลอดเวลา กล่าวคือเมื่อผู้รับจ้างต้องบางรายที่มีข้อจำกัดแล้วได้รับผลกระทบ ก็ไม่สามารถ ที่จะรับงานได้ ก็กระทบทั้งต่อบริษัทรับสร้างบ้านและผู้บริโภค

นายพิชิตกล่าวด้วยว่า ในภาคอสังหาริมทรัพย์รวมถึงธุรกิจก่อสร้าง กำลังประสบปัญหาใหญ่เข้าขั้นวิกฤติ มีภาวะขาดแคลนแรงงานในทุกกลุ่ม ทั้ง ระดับหัวหน้ากุ่มงาน แรงงานระดับช่างฝีมือ และผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน แม้ กระทบทั้งแรงงานที่ไร้ฝีมือและหากการก่อสร้างในโครงการเมกะโปรเจกต์ต่างๆ ทั้งโครงการรถไฟฟ้า รางใต้ความเร็วสูง เริ่มลงมือก่อสร้างเมื่อใหม่ ความต้องการ พึ่งพาแรงงานจะสูงมาก อาจถึงขั้นต้องแย่งตัวแรงงานต่างด้าวในแต่ละไซต์งาน.